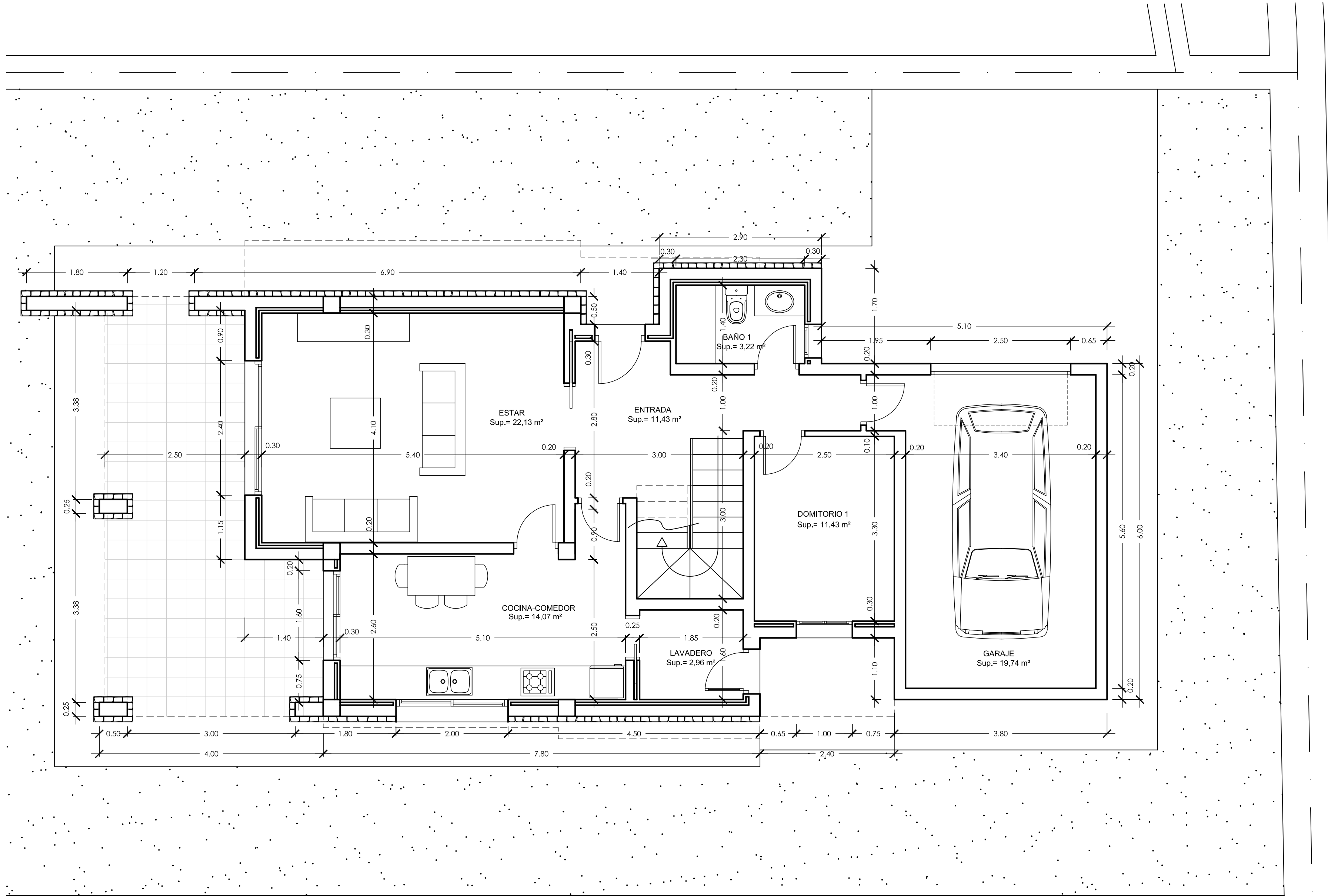
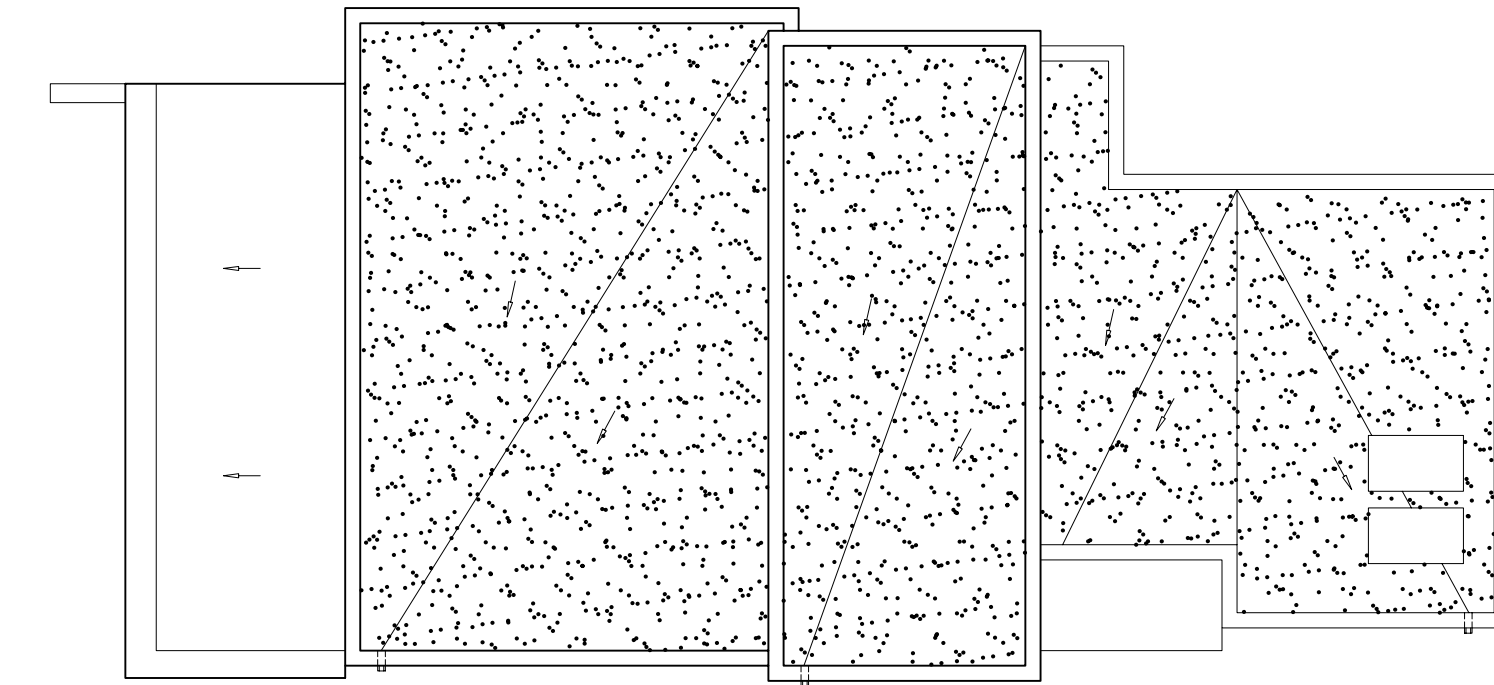


DECRETO 145/97 DE 25 DE NOVIEMBRE 1997 DE LA CAIB. CONDICIONES HIGIENICAS Y NORMAS DE HABITABILIDAD EN EDIFICIOS DE VIVIENDAS O LOCALES							
MODULO	NIVEL HABITABILIDAD	VIVIENDA NORMAL			TIPO COMPLETA 8 PLAZAS		
DEPENDENCIAS	CLAVE	S.U. MIN.	S.U. PROY.	S.V. M2	S.I. M2	VOL. M3	Ø MIN.(M)
ENTRADA	V	1,50	11,43	1,78		29,72	
ESTAR	E	16,00	22,13	2,37	4,27	57,54	>2,40
COCINA-COMEDOR	K-C	14,00	14,07	2,12	3,82	36,58	>2,40
DISTRIBUCIÓN	Di-1		6,30	0,45	0,40	16,38	>0,80
DORMITORIO	D-1	10,00	11,43			29,72	>2,40
DORMITORIO	D-2	10,00	10,40	1,29	1,16	27,04	>2,40
DORMITORIO	D-3	10,00	10,40	1,29	1,16	27,04	>2,40
DORMITORIO	D-4	10,00	13,28	1,48	2,67	34,53	>2,40
BAÑO	B-1	2,00	3,22	0,54	0,48	8,37	>1,40
BAÑO	B-2	2,00	4,55	0,45	0,40	11,83	>1,40
BAÑO	B-3	2,00	6,02	0,45	0,40	15,65	>1,40
GARAJE			19,74	4,95		51,32	
LAVADERO			2,96	1,58	1,10	7,70	
SUP.UTIL TOTAL			135,93	18,75	15,86	353,42	
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA CON 50% TERRAZA CUBIERTA = 188,40 m2							

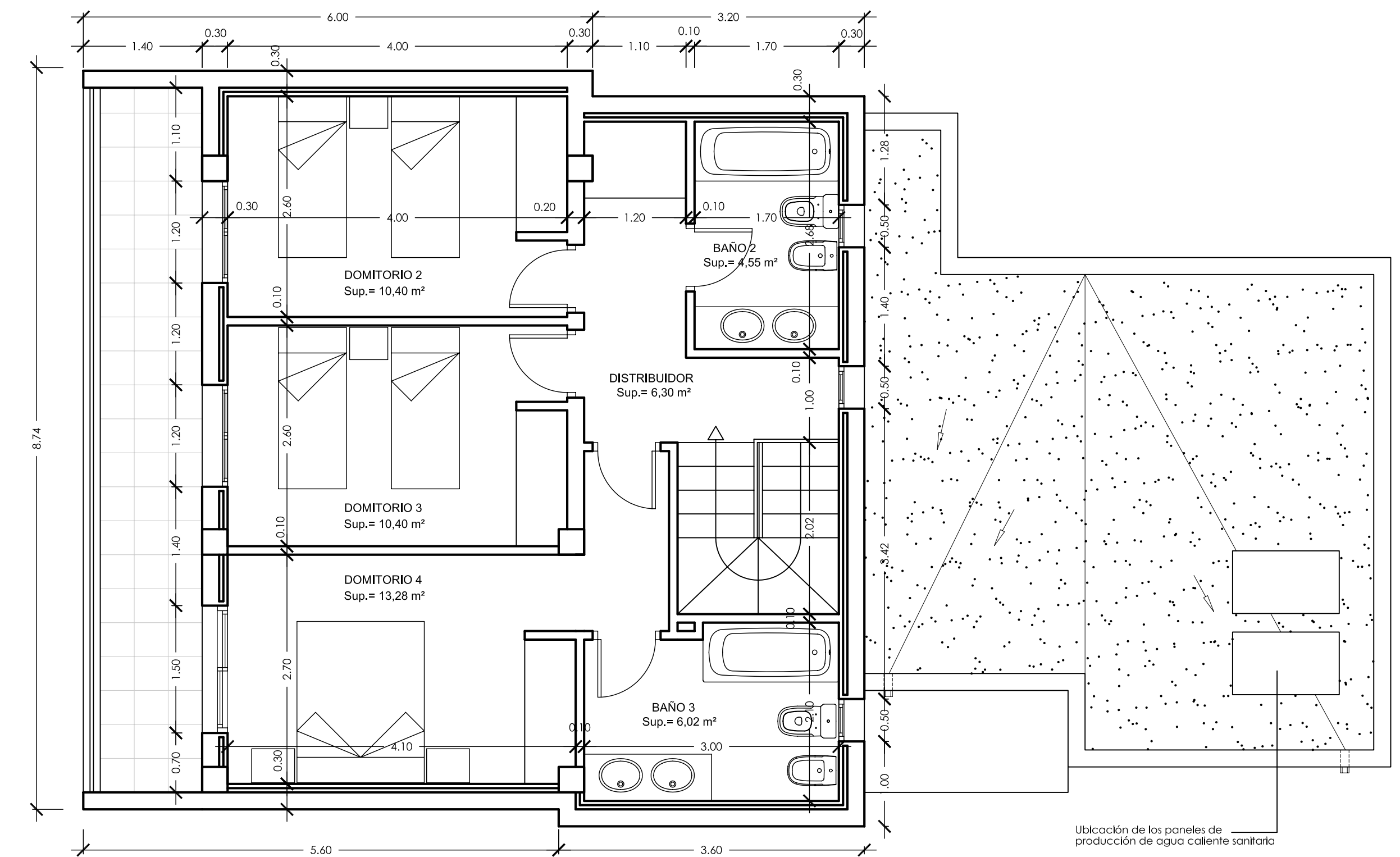


PLANTA BAJA

SUP.CONSTRUIDA VIVIENDA	= 101,76 m ²	SUP.GARAJE	= 22,80 m ²
50% TERRAZA CUBIERTA	= 13,01 m ²		
TOTAL	= 114,77 m ²		



PLANTA CUBIERTA E-1:100



PLANTA PISO

SUP.CONSTRUIDA VIVIENDA	= 67,54 m ²
50% TERRAZA CUBIERTA	= 6,09 m ²
TOTAL	= 73,63 m ²

PROYECTO N°	PROMOTOR	PROMOCIONS AINA MENORCA, S.L.	N° PLANO
196	PROYECTO BÁSICO	VIVIENDA UNIFAMILAR AISLADA Y PISCINA	3
FECHA	SITUACION	CA'N CAPELOT, 12 PARCELA 4 URB. TREBALUGER ES CASTELL	
20-3-07	PLANO	PLANTAS	
ESCALA	El Arquitecto		
1:50			