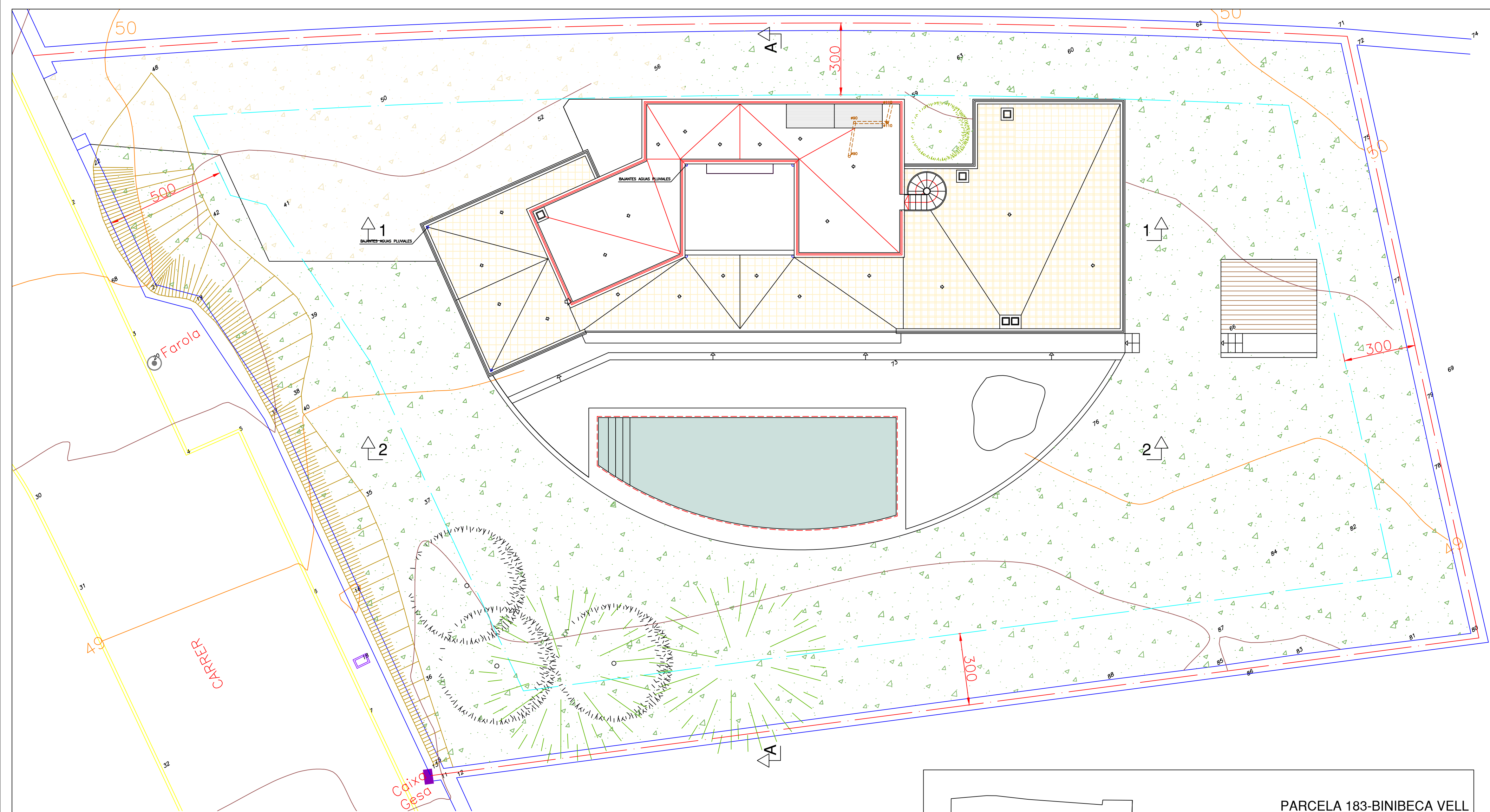
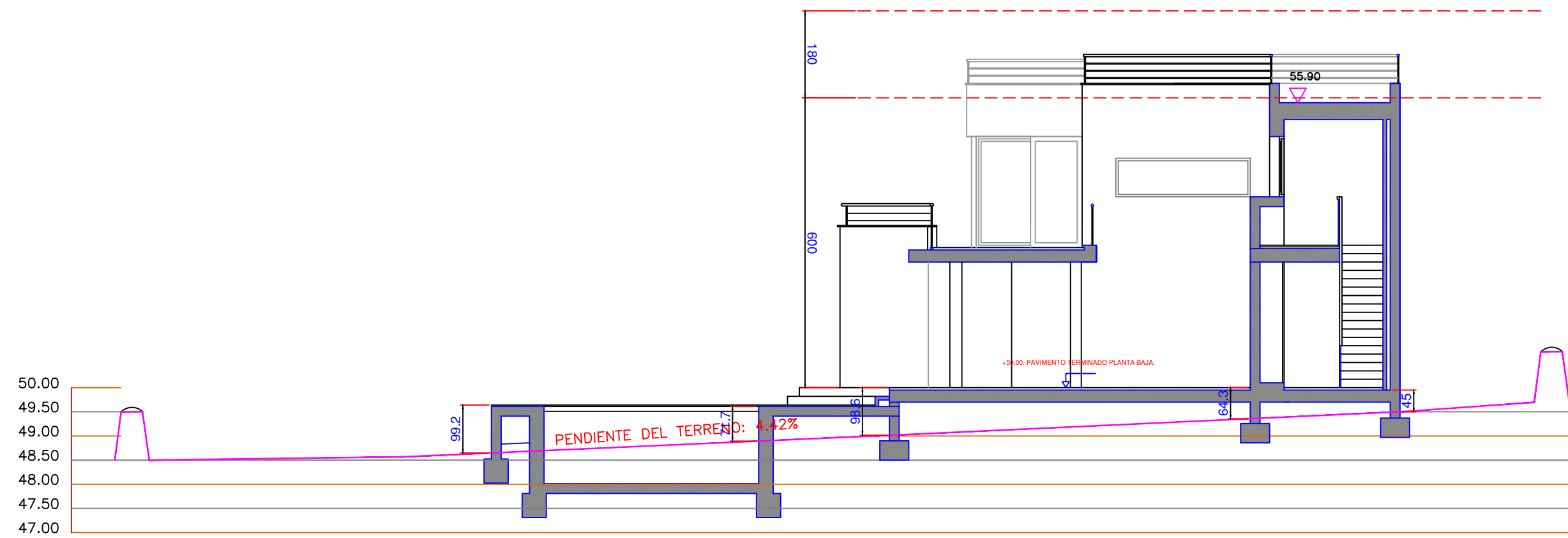


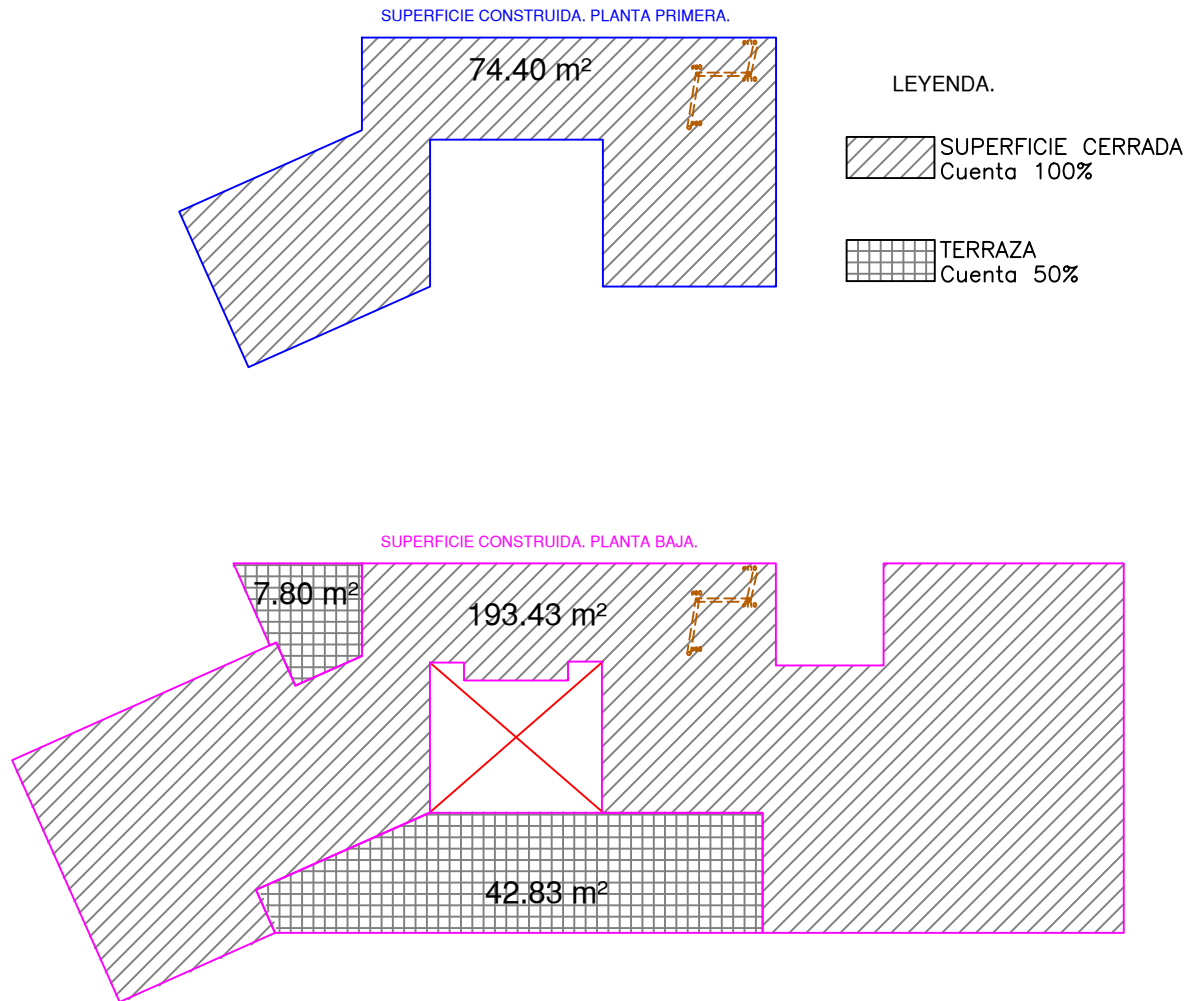
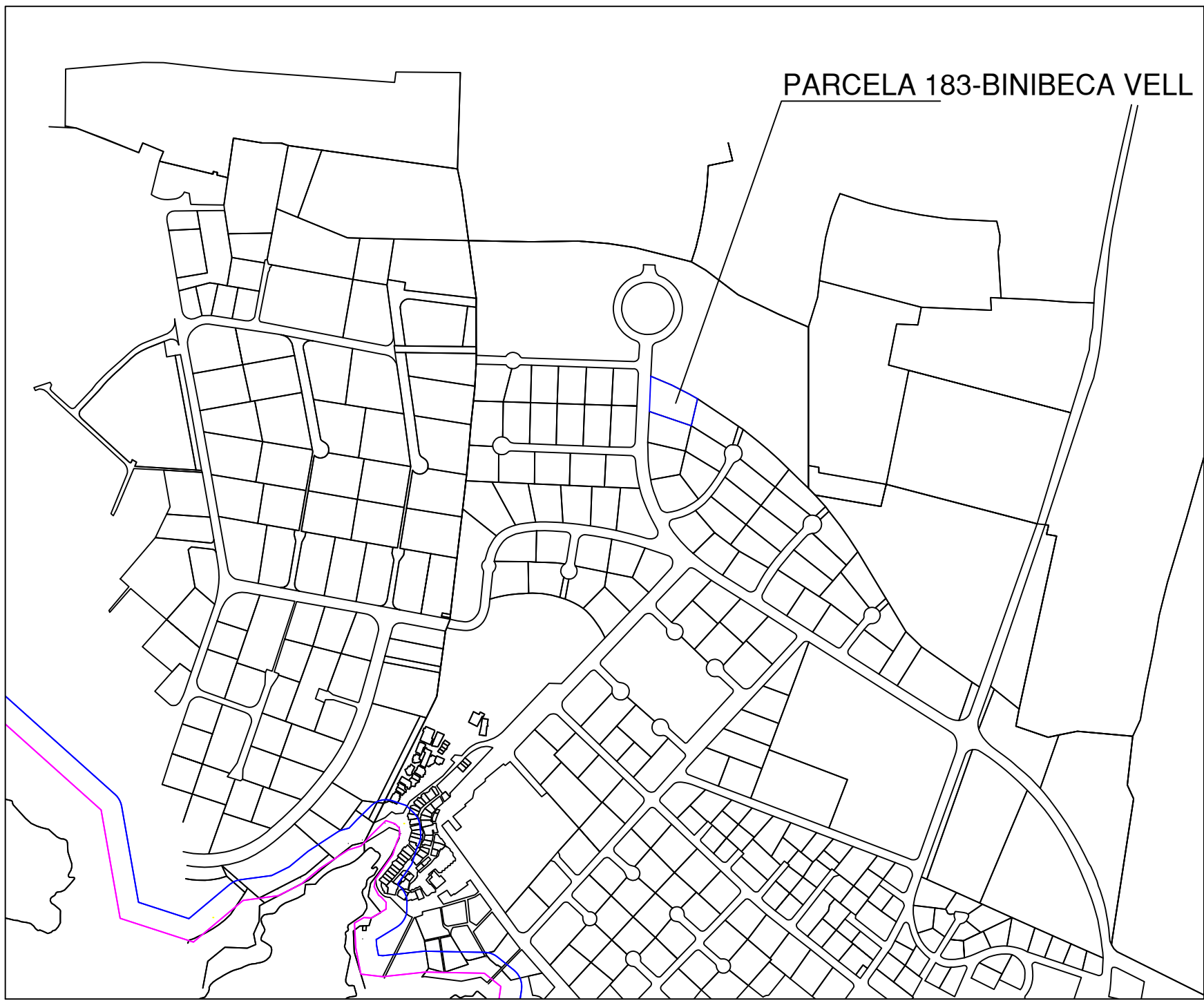


PLANTA CUBIERTA
ESC:1/100



SECCIÓN A-A (JUSTIFICA QUE LA PENDIENTE DEL TERRENO ES INFERIOR AL 8%.)

ESC:1/100

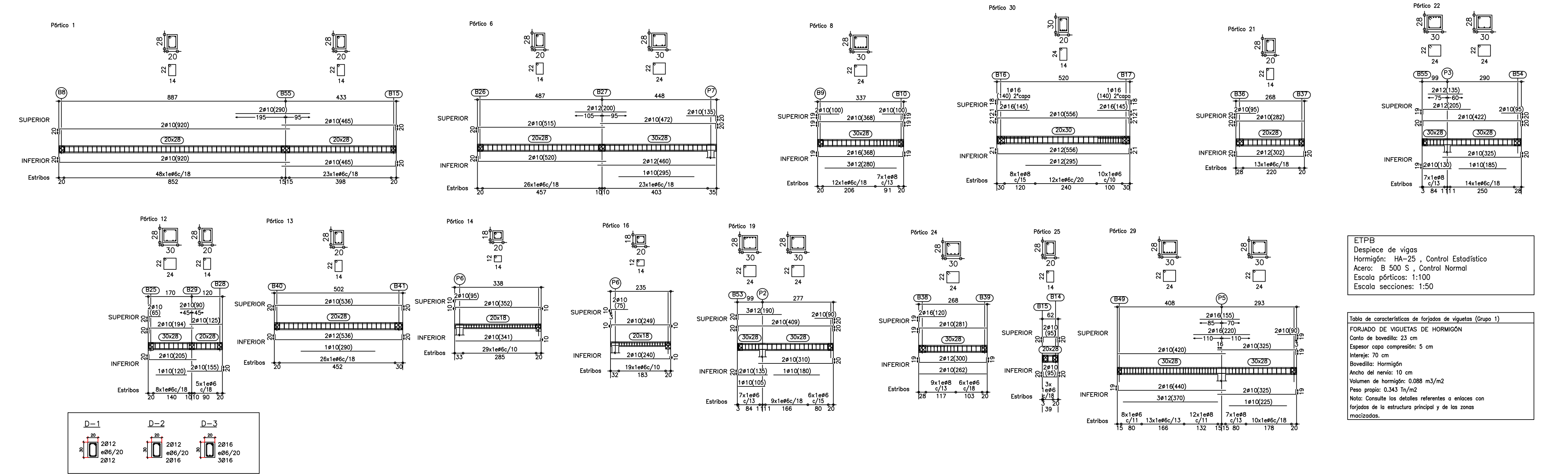


ESC:1/200

CONCEPTO: VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.
SITUACIÓN: PARCELA 183 DE BINIBECA VELL
MUNICIPIO: SAN LUIS
1. Reune la parcela las condiciones de solar según el ARTICULO 82 de la ley del suelo (Texto refundido vigente): SI
2. Normativa legal aplicable: N.N.S.S. San Luis

NORMATIVA URBANÍSTICA			
CONCEPTO		PLANEAMIENTO	PROYECTO
Clasificación del suelo		Urbano no programado	
Zonificación			
Parcelación		1000 m ²	1409,0 m ²
Ocupación Planta Baja		25%	15,5%
Ocupación Planta Primera		40% (PB)	34,0%
Edificabilidad (m ² /m ²)		0,25	0,21
Profundidad máxima edificable			
Uso		VIVIENDA UNIFAMILIAR	
Situación del edificio en la parcela. Tipología			Aislada
Separación linderos	Zonas Públicas	5 m	5 m
	Fachada		
	Fondo		
	Derecha	3 m	3 m
	Izquierdo	3 m	3 m
	Altura Máxima	metros	6 m + 1,80 m
	Nº de plantas	PB+1	PB+1
Observaciones	Superficie de lámina de agua de la piscina de 50 m ²		

PLANTA	SUPERFICIE CERRADA	TERRAZA 50%	PÉRGOLA 25%	TOTAL ACTUADO
BAJA	193,43	25,315		218,745
PRIMERA	74,4			74,4
TOTAL	267,83	25,315	0	293,145



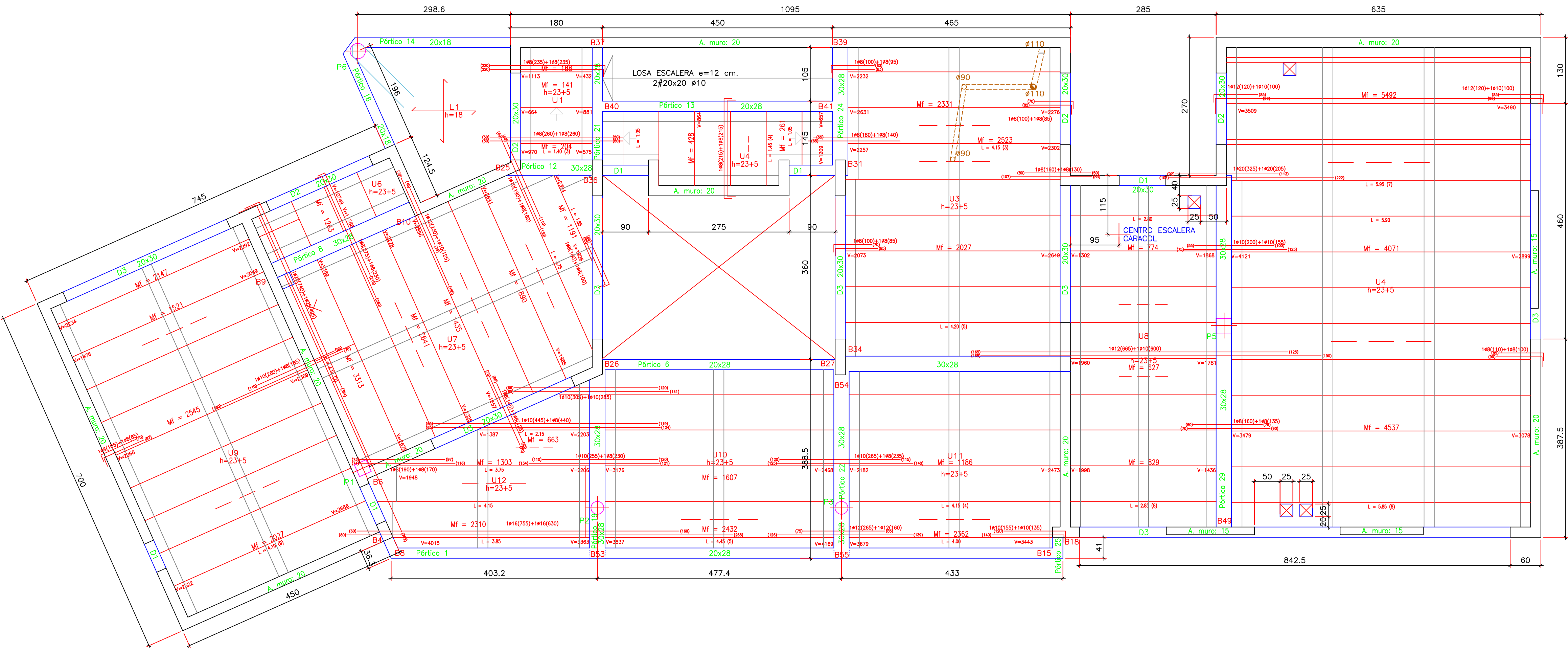
CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES según EHE						
ELEMENTO	DESIGNACIÓN	NIVEL CONTROL	γ_c	γ_s	γ_G	γ_Q
HORMIGÓN	HA-25/B/20/IIa	ESTADÍSTICO	1.5			
ACERO ARMADURAS	B 500 S	NORMAL		1.15		
AC. PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	Garantía fabricant		1		
EJECUCIÓN		NORMAL			1.5	1.6

ARMADURAS						
DIAMETRO		8	10	12	16	20
ANCLAJES DE BARRAS RECTAS en cm. Para anclajes con cada multiplicar por 0.7	Arm. Superior	29	36	43	58	84
	Arm. Inferior	20	25	30	40	60
Longitudes de solape en cm. Para barras separadas mas de 10ø multiplicar por 0.7	Arm. Superior	58	72	86	116	168
	Arm. Inferior	40	50	60	80	120
DIAMETRO DE DOBLAJE DE LOS Codos (cm)		3.2	4	4.8	6.4	14

CARGAS SUPERFICIALES CONSIDERADAS EN EL CALCULO		
PESO PROPIO ZONAS MAZIZADAS	7.50	(750)
PESO PROPIO ZONAS ALIGERADAS (retícula)		4.25 (425)
CARGA PERMANENTE (pavimento, cubierta,...)		1.10 (110)
SOBRECARGA DE TABIQUERIA		1.00 (100)
SOBRECARGA DE USO		4.00 (400)
SOBRECARGA DE CONSERVACIÓN Y NIEVE		-
TOTAL	ZONAS MACIZADAS	13.60 (1360)
	ZONAS ALIGERADAS	10.35 (1035)

NOTAS	
SE RECOMIENDA EL USO DE ADITIVOS PLASTIFICANTES O SUPERFLUIDIFICANTES	
EL CURADO SE REALIZARÁ CON UNA DISOLUCIÓN DE RESINAS SINTÉTICAS	
TODOS LOS TABIQUES Y PAREDES NO INDICADOS EN ESTE PLANO SE ACERCARAN AL TECHO CON MATERIAL ELÁSTICO	

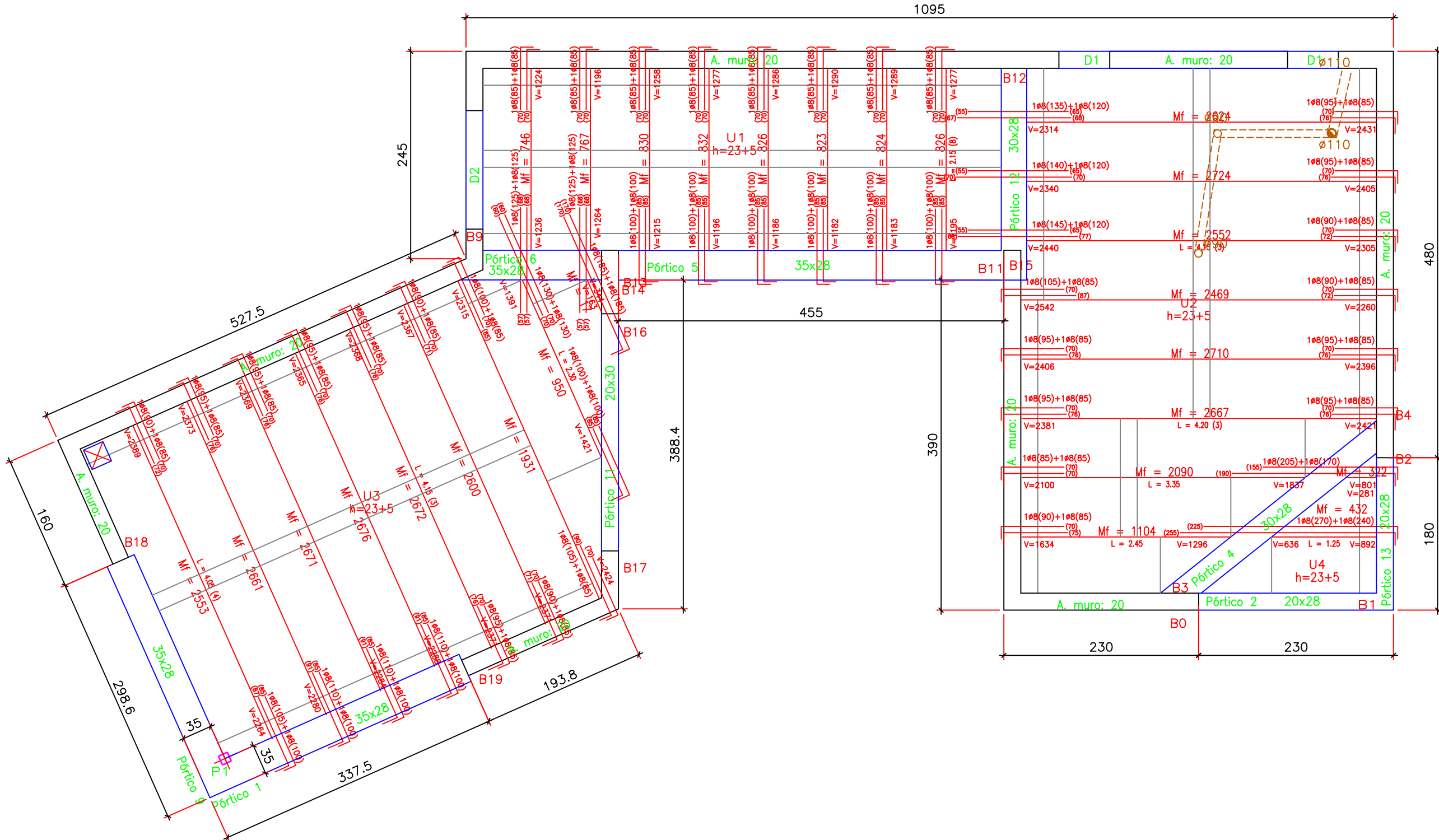
JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA SISMORRESISTENTE (NCSR-02)	
Consideraciones previas	
Situación de la edificación	Illes Balears
Clasificación de la edificación(art. 1.2.2)	"De importancia normal"
Uso de la edificación	Vivienda/s
Situación de la edificación	Estructura de muros portantes
Aceleración Sísmica	0.04 g
Acciones que se consideran en el cálculo	
Se requiere considerar las acciones sísmicas	
Coefficiente de comportamiento por ductilidad	SI 1



ESTRUCTURA TECHO PLANTA BAJA.

ETP1
Replanteo
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
Aceros en forjados: B 500 S , Control Normal
Mf: Momento flector de cálculo por metro de ancho
(m x kg/m)
V: Cortante de cálculo por metro de ancho (Kp/m)
Escala: 1:50

Tabla de características de forjados de viguetas (Grupo 2)
FORJADO DE VIGUETAS DE HORMIGÓN
Canto de bovedilla: 23 cm
Espesor capa compresión: 5 cm
Interje: 70 cm
Bovedilla: Hormigón
Ancho del nervio: 10 cm
Volumen de hormigón: 0,088 m3/m2
Peso propio: 0,343 Tn/m2
Nota: Consulte los detalles referentes a enlaces con forjados de la estructura principal y de las zonas macizadas.



ESTRUCTURA TECHO PLANTA PRIMERA.

Apuntalamiento: hasta 5.30m. 1 sopanda central, bovedilla rebajada 10cm. y 308.
lucos mayores 2 sopandas repartidas, bovedilla rebajada 10cm. y 308.

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES según EHE						
ELEMENTO	DESIGNACIÓN	NIVEL CONTROL	γ_c	γ_s	γ_G	γ_Q
HORMIGÓN	HA-25/B/20/Ila	ESTADÍSTIC	1.5			
ACERO ARMADURAS	B 500 S	NORMAL	1.15			
AC. PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	Garantía fabricant	1			
EJECUCIÓN		NORMAL			1.5	1.6

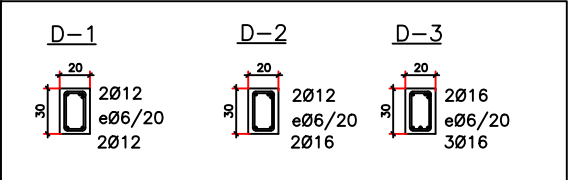
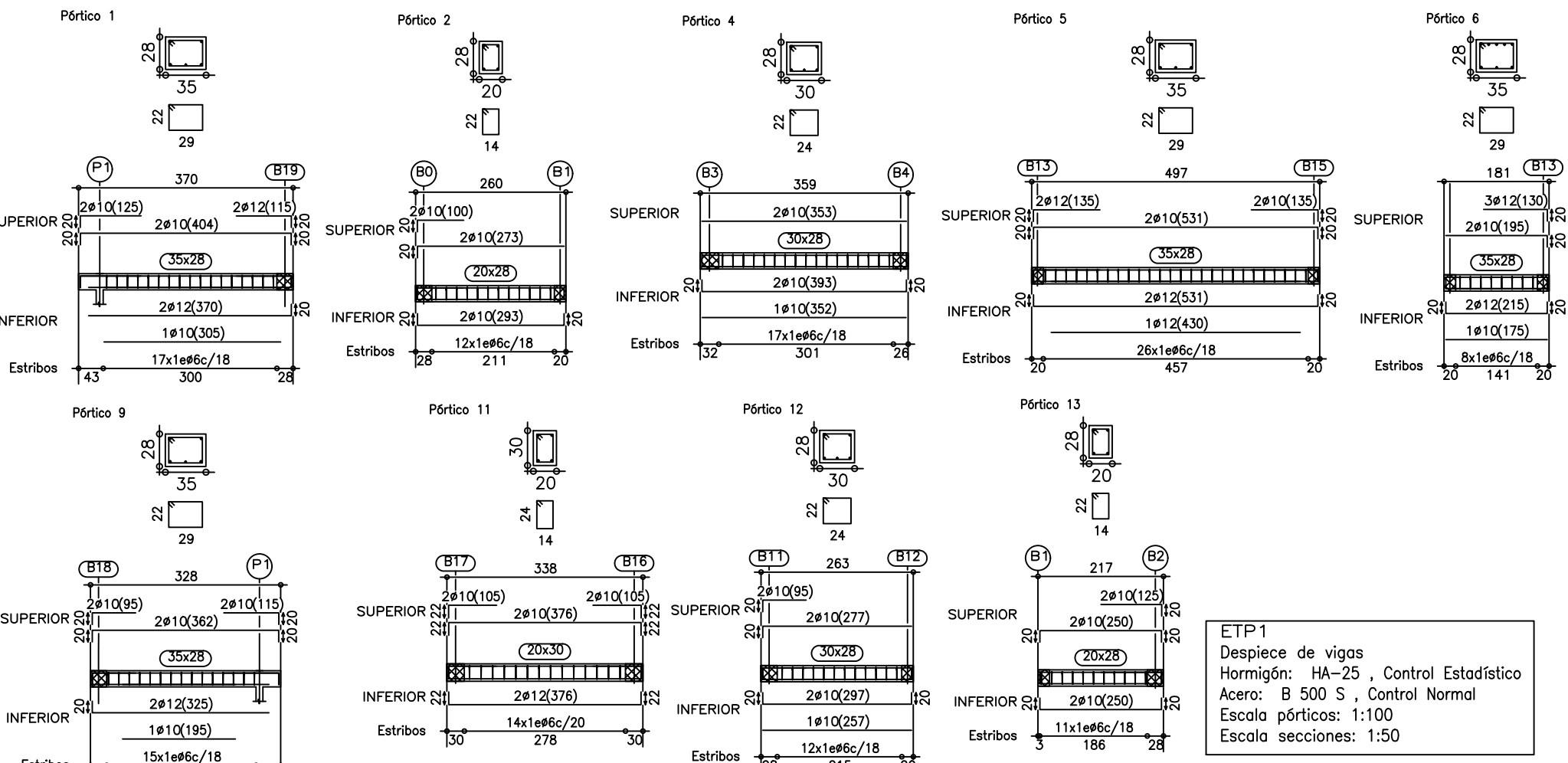
ARMADURAS							
DIAMETRO		8	10	12	16	20	25
ANCLAJES DE BARRAS RECTAS en cm. Para anclajes con codo multiplicar por 0.7	Arm. Superior	29	36	43	58	84	131
	Arm. Inferior	20	25	30	40	60	94
Longitudes de solape en cm. Para barras separadas mas de 10ø multiplicar por 0.7	Arm. Superior	58	72	86	116	168	262
	Arm. Inferior	40	50	60	80	120	188
DIAMETRO DE DOBLAJE DE LOS CUDOS (cm)		3.2	4	4.8	6.4	14	17.5

CARGAS SUPERFICIALES CONSIDERADAS EN EL CALCULO KN/M2 (Kg/M2)		
PESO PROPIO	ZONAS MAZIZADAS	7.50 (750)
PESO PROPIO	ZONAS ALIGERADAS (retícula)	4.25 (425)
CARGA PERMANENTE (pavimento, cubierta,...)		
SOBRECARGA DE TABIQUERIA		1.00 (100)
SOBRECARGA DE USO		4.00 (400)
SOBRECARGA DE CONSERVACIÓN y NIEVE		
TOTAL	ZONAS MACIZADAS	13.60 (1360)
	ZONAS ALIGERADAS	10.35 (1035)

NOTAS	
SE RECOMIENDA EL USO DE ADITIVOS PLASTIFICANTES O SUPERFLUIDIFICANTES	
EL CURADO SE REALIZARÁ CON UNA DISOLUCIÓN DE RESINAS SINTÉTICAS	
TODOS LOS TABIQUES Y PAREDES NO INDICADOS EN ESTE PLANO SE ACERCARAN AL TECHO CON MATERIAL ELÁSTICO	

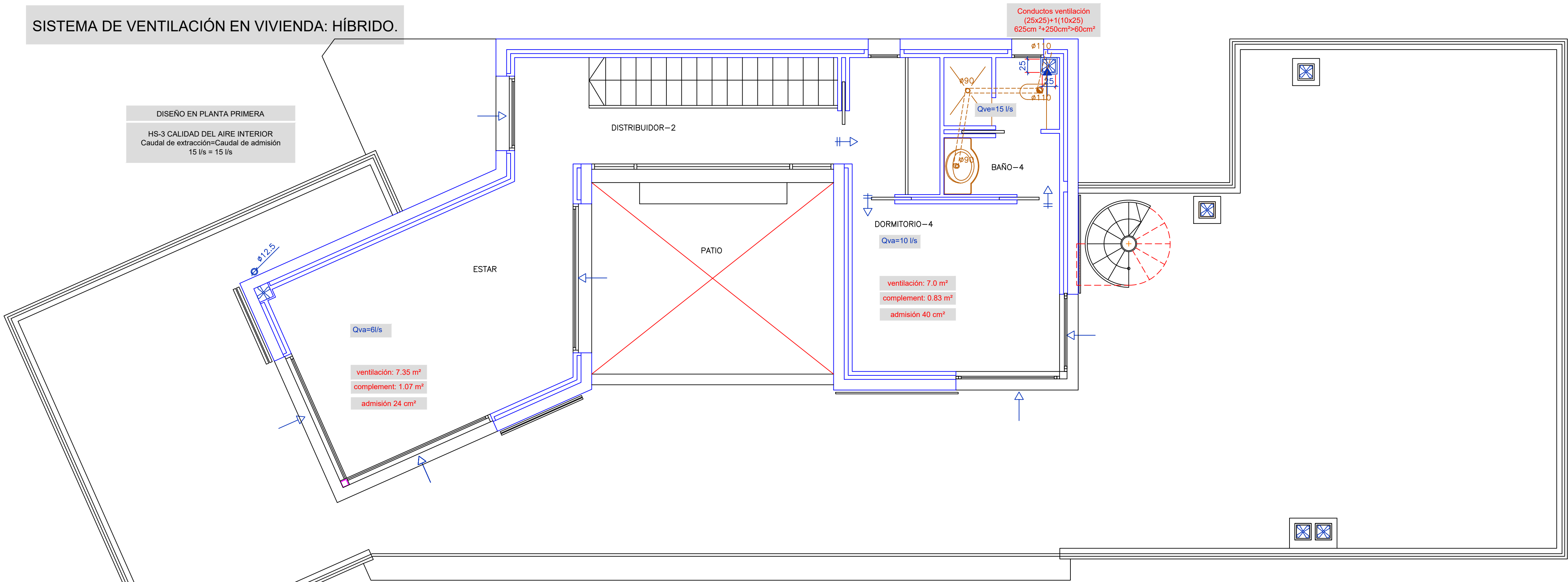
JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA SISMORRESISTENTE (NCSR-02)	
Consideraciones previas	
Situación de la edificación	Illes Balears
Clasificación de la edificación(art. 1.2.2)	"De importancia normal"
Uso de la edificación	Vivienda/s
Situación de la edificación	Estructura de muros portantes
Aceleración Sísmica	0.04 g
Acciones que se consideran en el cálculo	
Se requiere considerar las acciones sísmicas	
Coeficiente de comportamiento por ductilidad	

PÓRTICOS TECHO PLANTA PRIMERA.



ETP1
Despiece de vigas
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
Acero: B 500 S , Control Normal
Escala pórticos: 1:100
Escala secciones: 1:50

SISTEMA DE VENTILACIÓN EN VIVIENDA: HÍBRIDO.



PLANTA PRIMERA.

LEYENDA - SISTEMA DE VENTILACIÓN

↑

Aberturas de admisión

↑

Aberturas de paso

↑

Aberturas de extracción

□

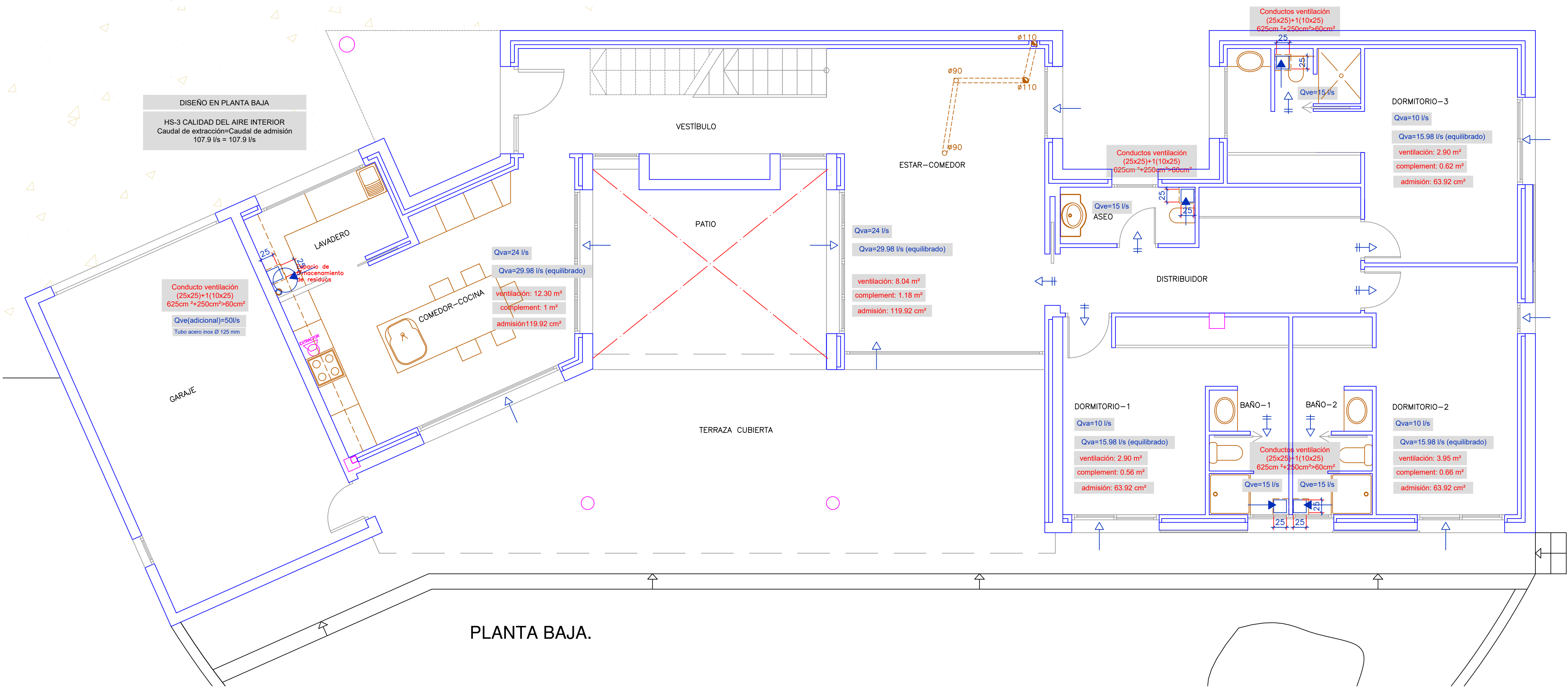
Conductos de extracción

○

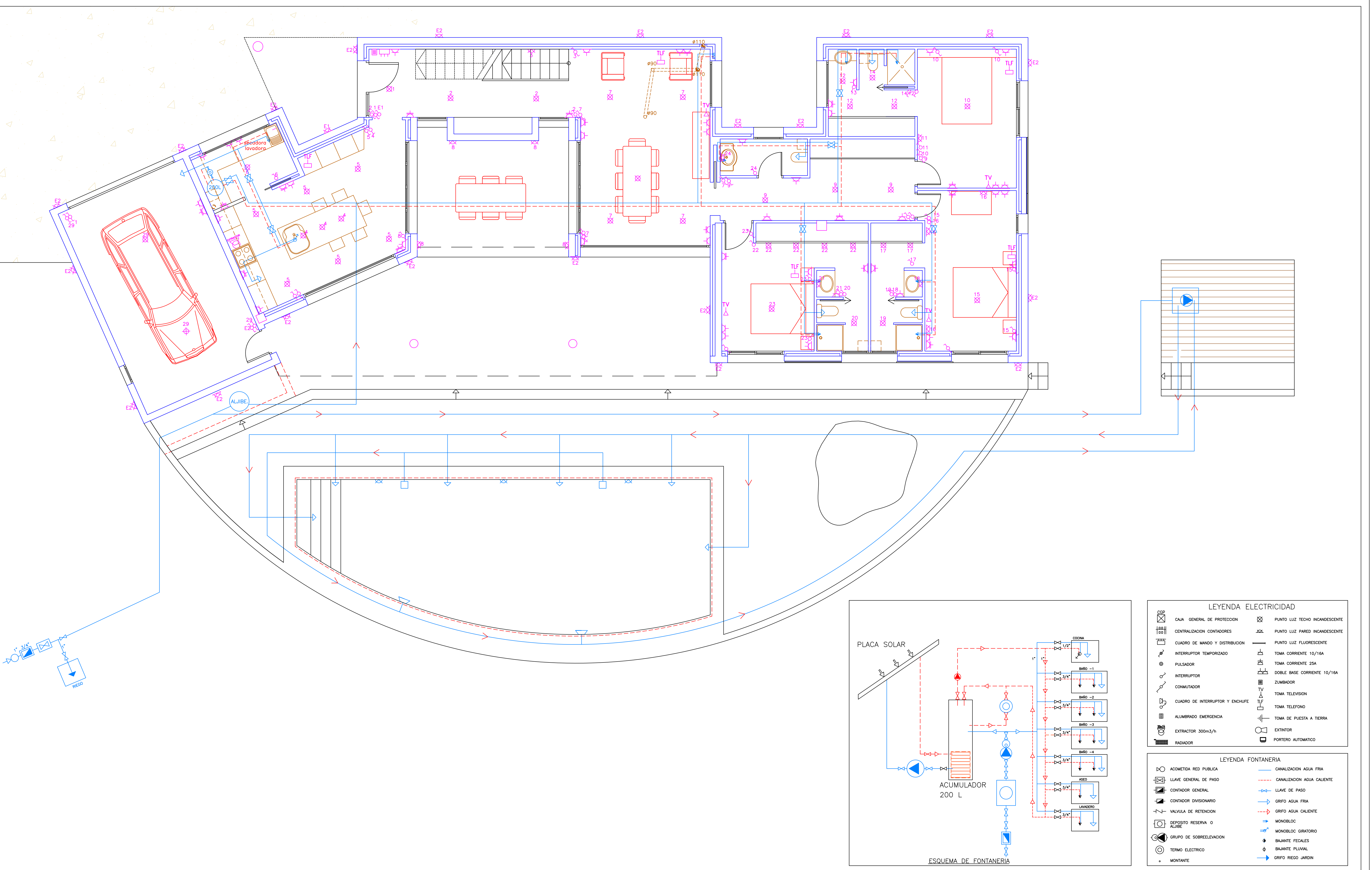
Aberturas de extracción del sistema adicional de ventilación

✂

Ventilador

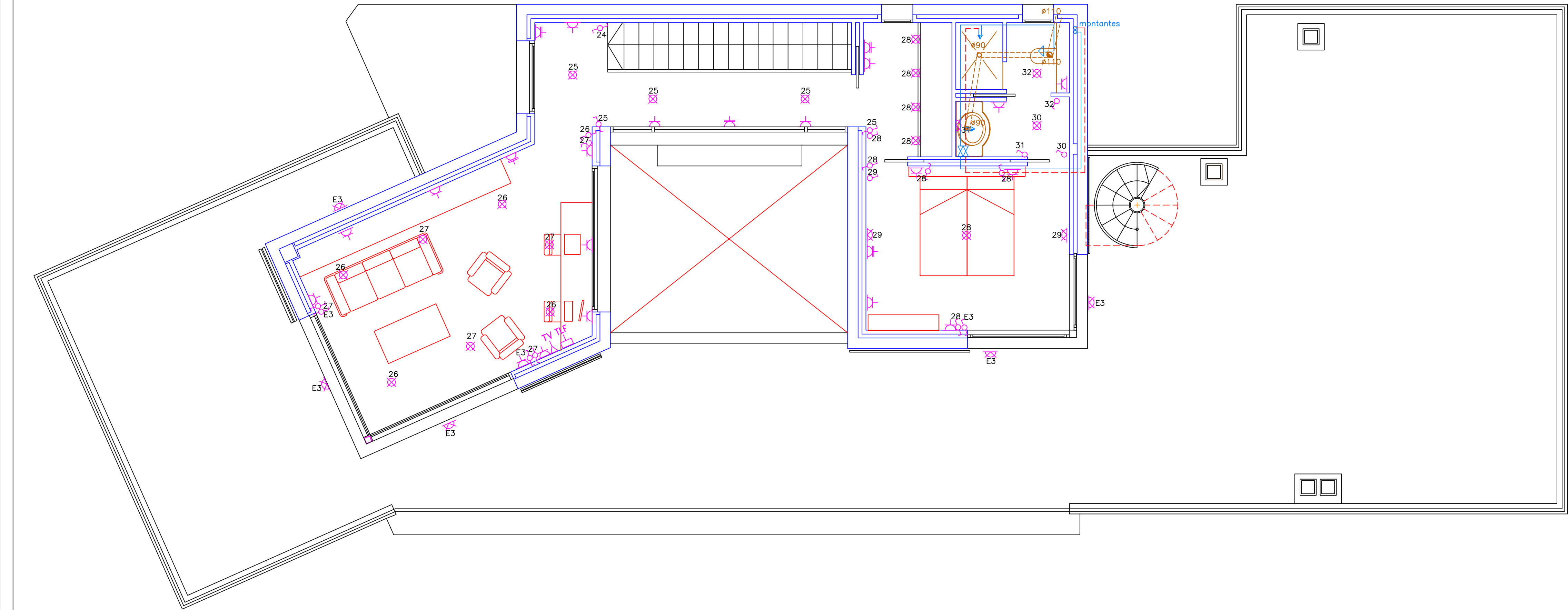
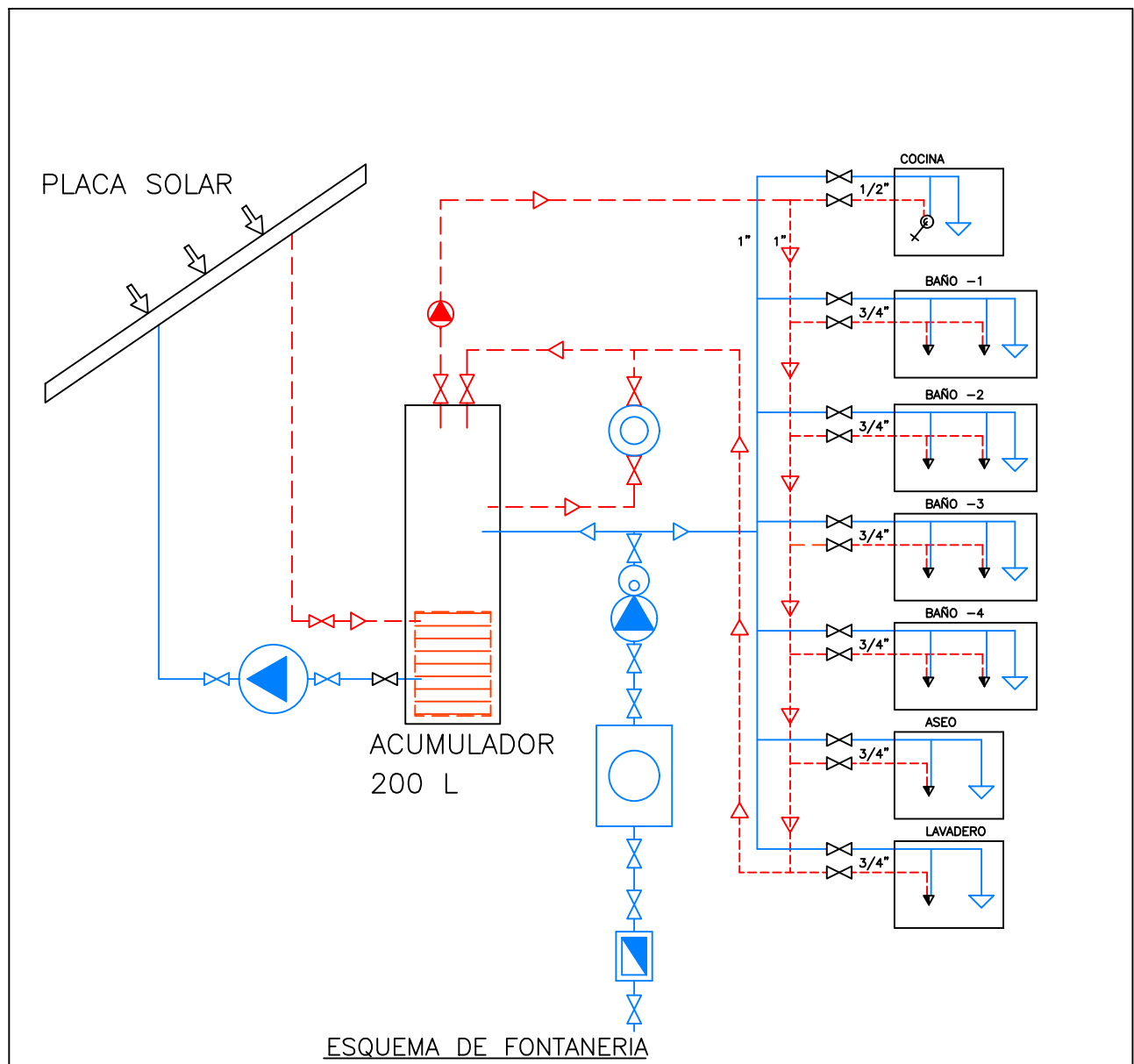
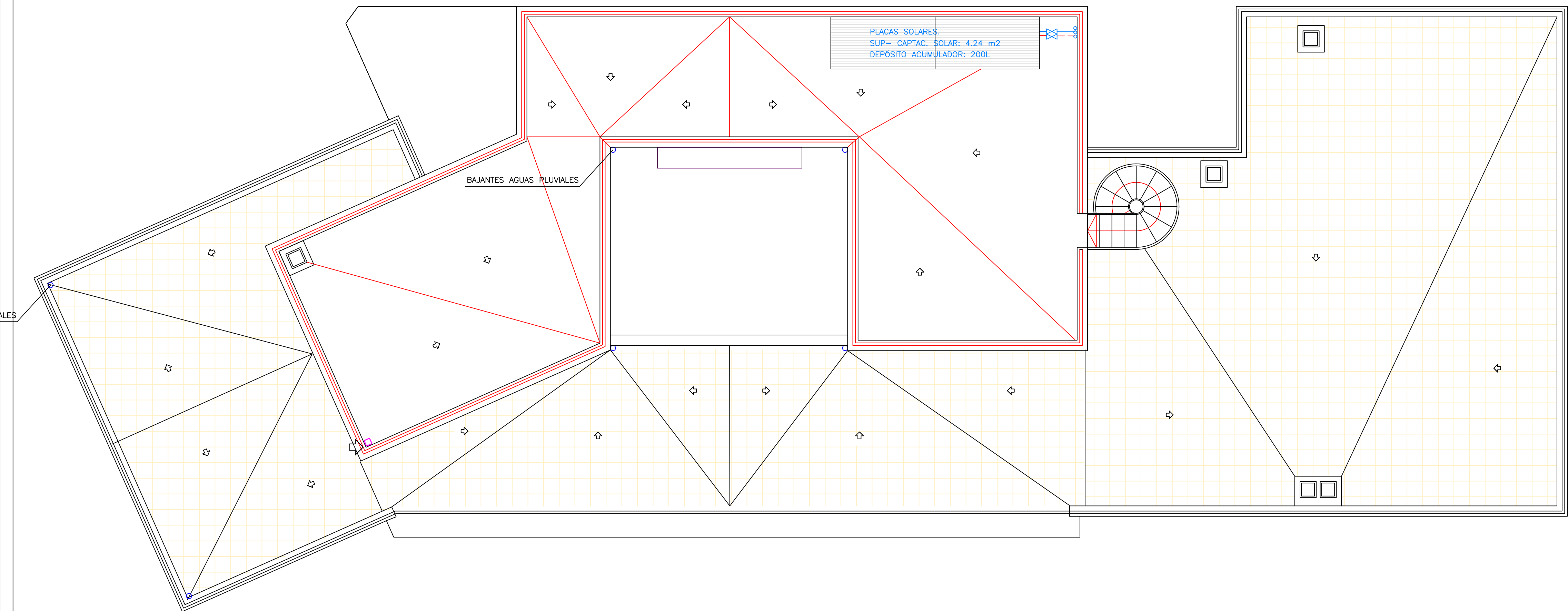


PLANTA BAJA.



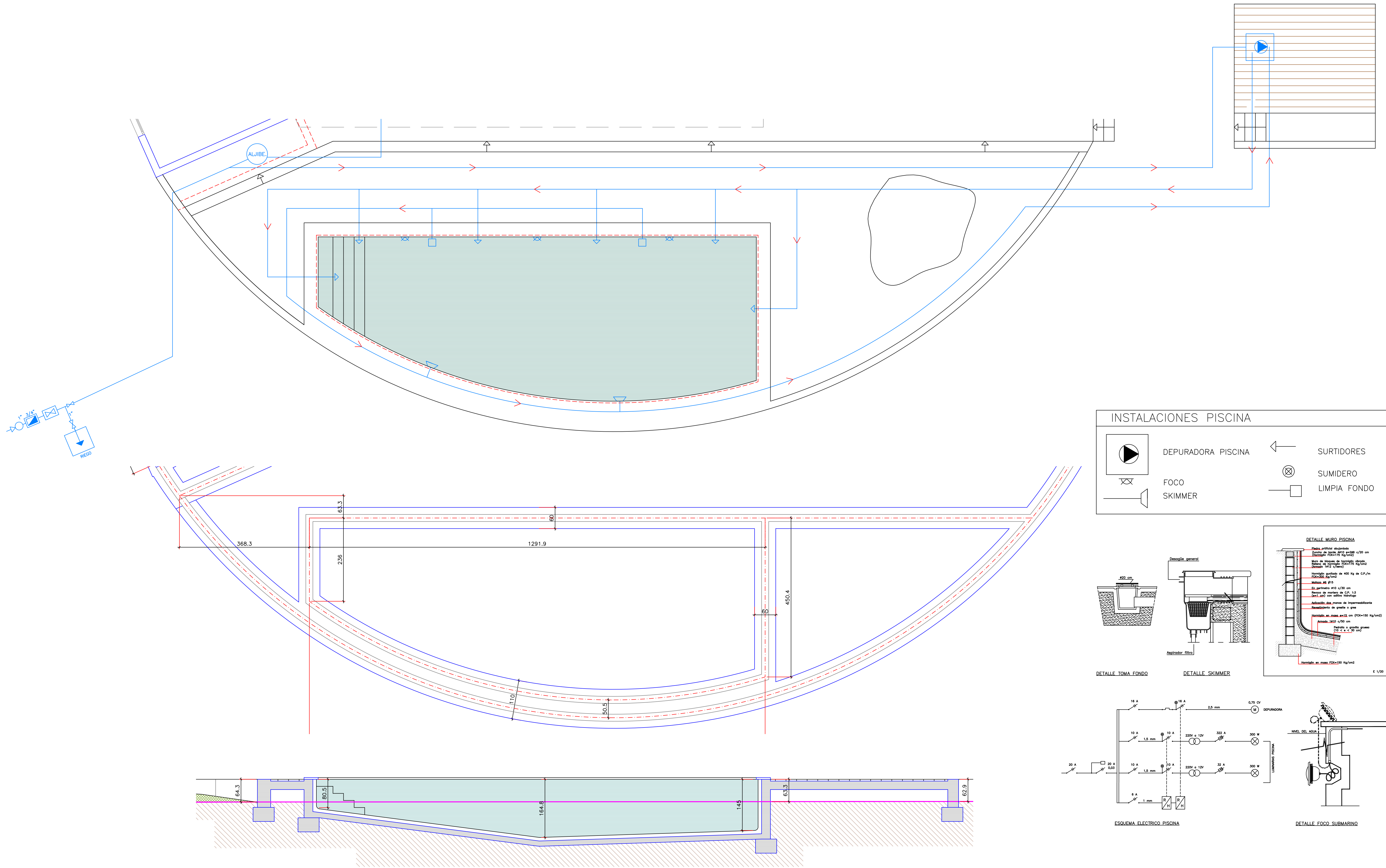
LEYENDA ELECTRICIDAD			
	CAJA GENERAL DE PROTECCION		PUNTO LUZ TECHO INCANDESCENTE
	CENTRALIZACION CONTADORES		PUNTO LUZ PARED INCANDESCENTE
	CUADRO DE MANDO Y DISTRIBUCION		PUNTO LUZ FLUORESCENTE
	INTERRUPTOR TEMPORIZADO		TOMA CORRIENTE 10/16A
	PULSADOR		TOMA CORRIENTE 25A
	INTERRUPTOR		DOBLE BASE CORRIENTE 10/16A
	CONMUTADOR		ZUMBADOR
	CUADRO DE INTERRUPTOR Y ENCHUFE		TOMA TELEVISION
	ALUMBRADO EMERGENCIA		TOMA TELEFONO
	EXTRACTOR 300m3/h		TOMA DE PUESTA A TIERRA
	RADIADOR		EXTINTOR
			PORTERO AUTOMATICO

LEYENDA FONTANERIA	
	ACOMETIDA RED PUBLICA
	LLAVE GENERAL DE PASO
	CONTADOR GENERAL
	CONTADOR DIVISIONARIO
	VALVULA DE RETENCION
	DEPOSITO RESERVA O ALJIBE
	GRUPO DE SOBREELEVACION
	TERMO ELECTRICO
	MONTANTE
	CANALIZACION AGUA FRIA
	CANALIZACION AGUA CALIENTE
	LLAVE DE PASO
	GRIFO AGUA FRIA
	GRIFO AGUA CALIENTE
	MONOBLOC
	MONOBLOC GIRATORIO
	BAJANTE FECALES
	BAJANTE PLUVIAL
	GRIFO RIEGO JARDIN



LEYENDA ELECTRICIDAD			
	CAJA GENERAL DE PROTECCION		PUNTO LUZ TECHO INCANDESCENTE
	CENTRALIZACION CONTADORES		PUNTO LUZ PARED INCANDESCENTE
	CUADRO DE MANDO Y DISTRIBUCION		PUNTO LUZ FLUORESCENTE
	INTERRUPTOR TEMPORIZADO		TOMA CORRIENTE 10/16A
	PULSADOR		TOMA CORRIENTE 25A
	INTERRUPTOR		DOBLE BASE CORRIENTE 10/16A
	CONMUTADOR		TOMA TELEVISION
	CUADRO DE INTERRUPTOR Y ENCHUFE		TOMA TELEFONO
	ALUMBRADO EMERGENCIA		TOMA DE PUESTA A TIERRA
	EXTRACTOR 300m3/h		EXTINTOR
	RADIADOR		PORTERO AUTOMATICO

LEYENDA FONTANERIA	
	ACOMETIDA RED PUBLICA
	LLAVE GENERAL DE PASO
	CONTADOR GENERAL
	CONTADOR DIVISIONARIO
	VALVULA DE RETENCION
	DEPOSITO RESERVA O ALIBE
	GRUPO DE SOBREELEVACION
	TERMO ELECTRICO
	MONTANTE
	CANALIZACION AGUA FRIA
	CANALIZACION AGUA CALIENTE
	LLAVE DE PASO
	GRIFO AGUA FRIA
	GRIFO AGUA CALIENTE
	MONOBLOC
	MONOBLOC GIRATORIO
	BAIANTE FECALES
	BAIANTE PLUVIAL
	GRIFO RIEGO JARDIN

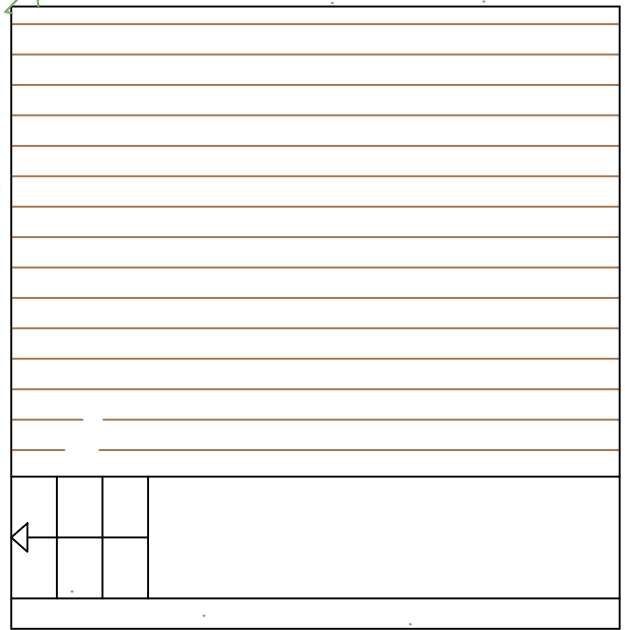
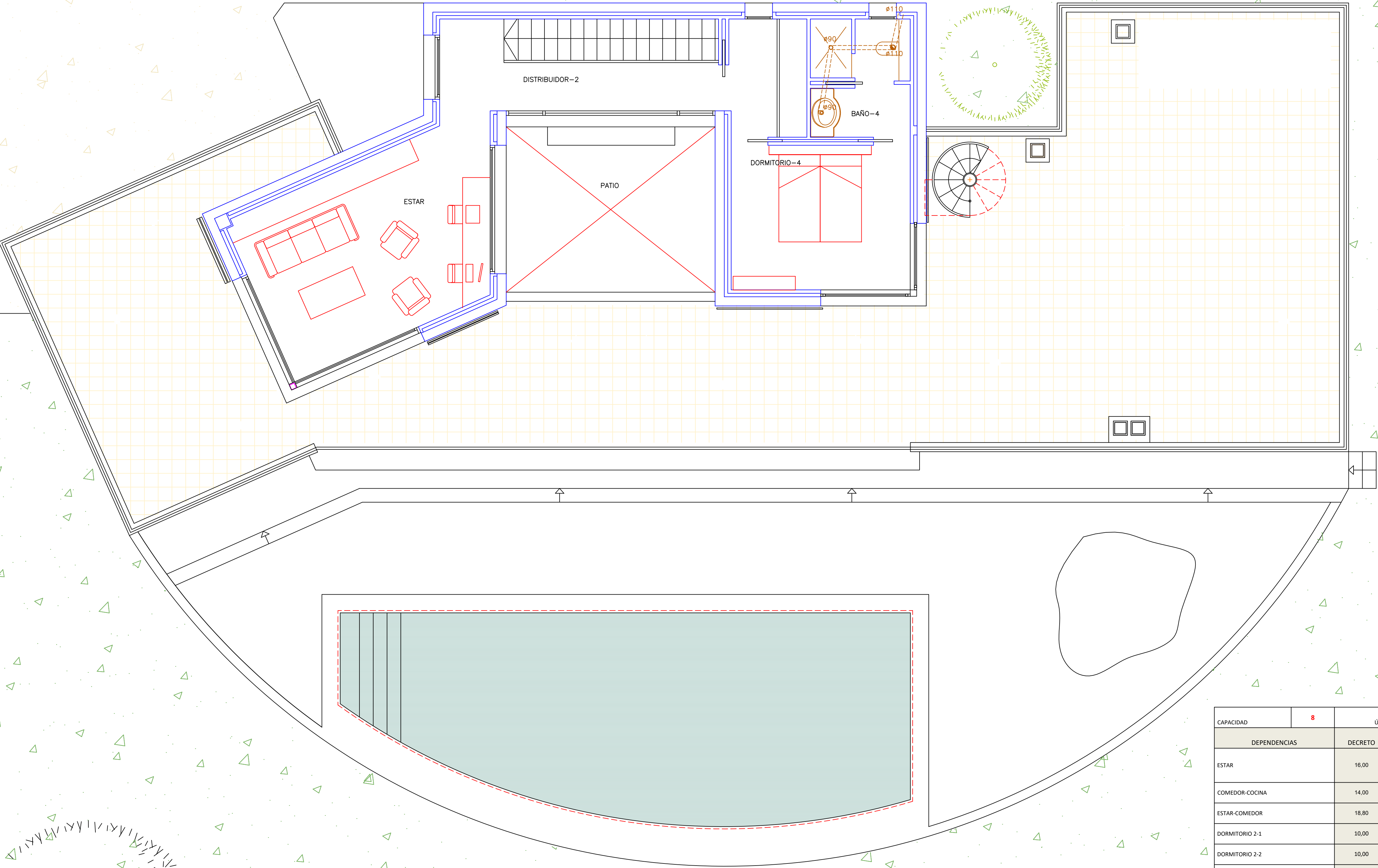


PLANTA BAJA, DISTRIBUCION Y SUPERFICIES

PLANTA	SUPERFICIE CERRADA	TERRAZA 50%	PÉRGOLA 25%	TOTAL ACTUADO
BAJA	193,43	25,315		218,745
PRIMERA	74,4			74,4
TOTAL	267,83	25,315	0	293,145

SUPERFICIE LAMINA DE AGUA DE LA PISCINA= 50,00m2

CAPACIDAD	8		ÚTIL m2		Ø MÍNIMO		h LIBRE m		ILUMINACIÓN m2		VENTILACIÓN m2	
	DECRETOS	PROY	DECRETOS	PROY	DECRETOS	PROY	DECRETOS	PROY	DECRETOS	PROY	DECRETOS	PROY
ESTAR	16,00	21,36	2,4	3,85	2,50	2,60	4,27	14,00	1,07	7,35		
COMEDOR-COCINA	14,00	19,95	2,40	3,30	2,50	2,60	3,99	13,10	1,00 +forz	12,30		
ESTAR-COMEDOR	18,80	23,55	2,40	3,88	2,50	2,60	4,71	17,40	1,18	8,04		
DORMITORIO 2-1	10,00	11,27	2,40	2,69	2,50	2,60	2,25	2,90	0,56	2,90		
DORMITORIO 2-2	10,00	13,23	2,40	2,70	2,50	2,60	2,65	3,95	0,66	3,95		
DORMITORIO 2-3	10,00	12,35	2,40	2,95	2,50	2,60	2,47	2,90	0,62	2,90		
DORMITORIO 2-4	10,00	16,68	2,40	3,15	2,50	2,60	3,34	6,30	0,83	7,00		
BAÑO-1	2,00	5,24	1,40	1,60	2,20	2,60		1,33	forzada	1,60		
BAÑO-2	2,00	6,21	1,40	1,60	2,20	2,60		1,33	forzada	1,60		
BAÑO-3	2,00	6,91	1,40	2,00	2,20	2,60		2,40	forzada	2,70		
BAÑO-4	2,00	5,52	1,40	1,40	2,20	2,60		0,80	forzada	1,05		
ASEO-1	1,00	2,84	0,80	1,08	2,20	2,60		1,40	forzada	1,68		
VESTIBULO		13,54		1,13		2,60		3,40		4,00		
DISTRIBUIDOR-1		11,15	0,80	1,25	2,20	2,60						
DISTRIBUIDOR-2		7,86	0,80	1,05	2,20	2,60		2,60		2,92		
GARAJE		24,99		3,95		2,60		2,00	1,25	9,50		
LAVADERO		4,71		1,60		2,60		1,15		1,30		
TOTAL	97,80	207,35										

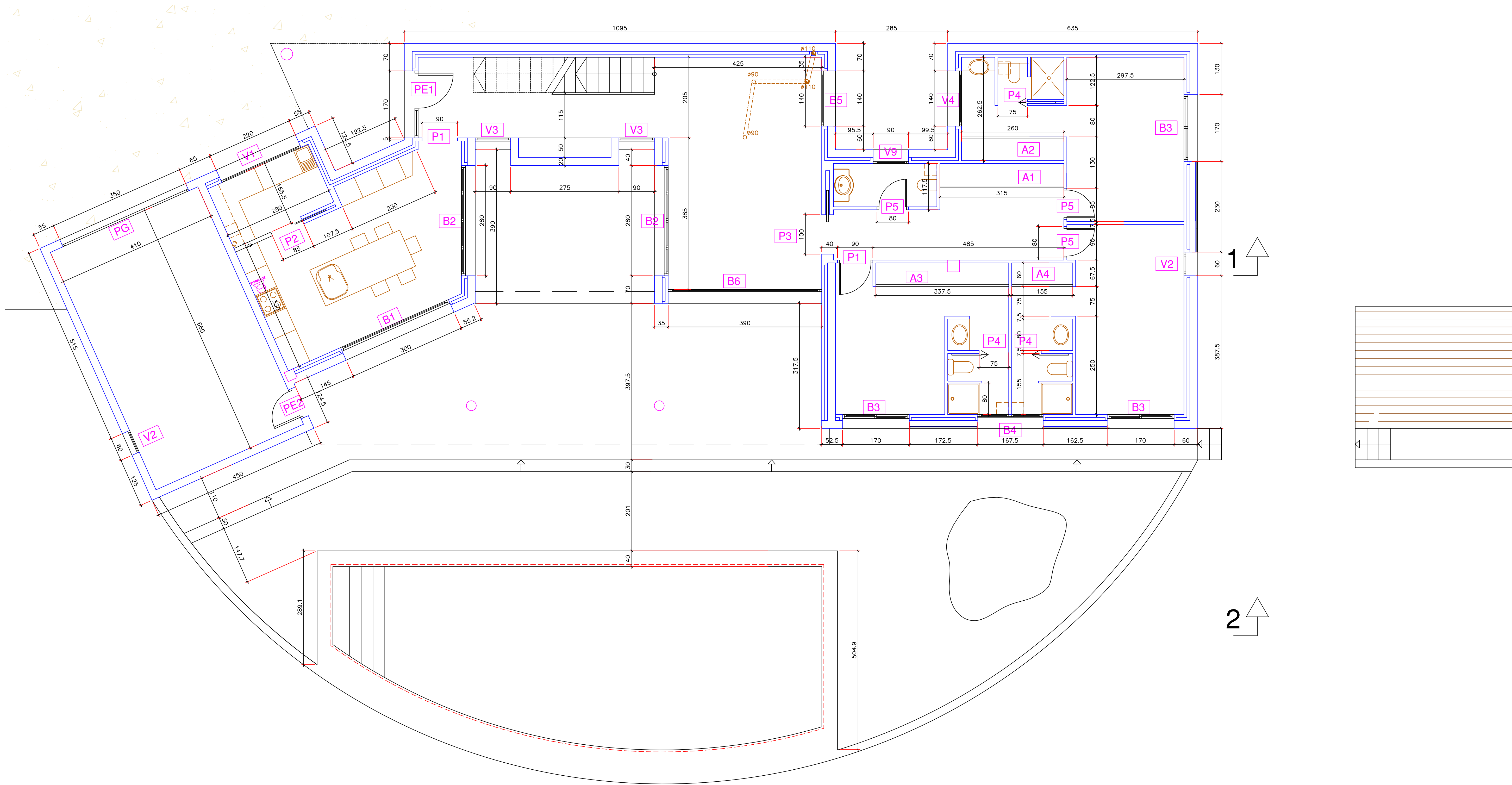


PLANTA PRIMERA, DISTRIBUCION Y SUPERFICIES

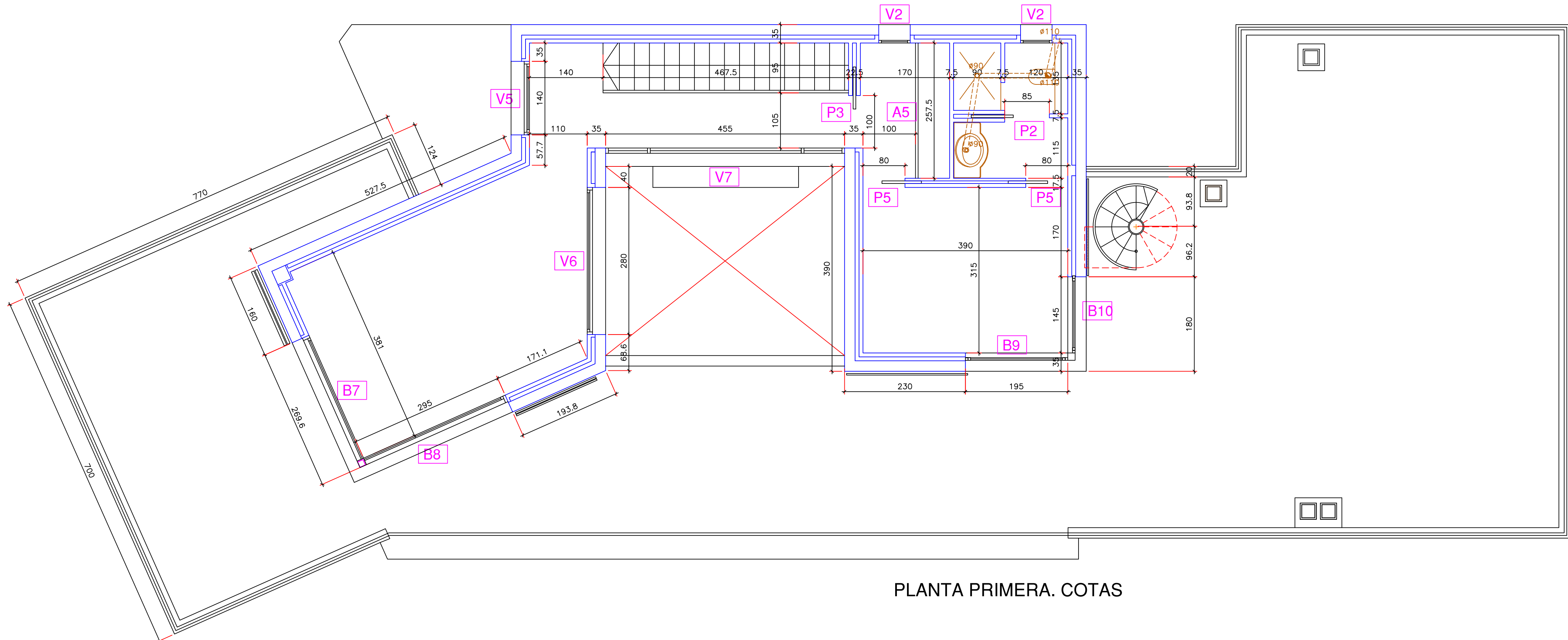
PLANTA	SUPERFICIE CERRADA	TERRAZA 50%	PÉRGOLA 25%	TOTAL ACTUADO
BAJA	193,43	25,315		218,745
PRIMERA	74,4			74,4
TOTAL	267,83	25,315	0	293,145

SUPERFICIE LAMINA DE AGUA DE LA PISCINA= 50,00m2

CAPACIDAD	8		ÚTIL m2		Ø MÍNIMO		h LIBRE m		ILUMINACIÓN m2		VENTILACIÓN m2	
	DECRETO	PROY	DECRETO	PROY	DECRETO	PROY	DECRETO	PROY	DECRETO	PROY	DECRETO	PROY
ESTAR	16,00	21,36	2,4	3,85	2,50	2,60	4,27	14,00	1,07	7,35		
COMEDOR-COCINA	14,00	19,95	2,40	3,30	2,50	2,60	3,99	13,10	1,00 +forz	12,30		
ESTAR-COMEDOR	18,80	23,55	2,40	3,88	2,50	2,60	4,71	17,40	1,18	8,04		
DORMITORIO 2-1	10,00	11,27	2,40	2,69	2,50	2,60	2,25	2,90	0,56	2,90		
DORMITORIO 2-2	10,00	13,23	2,40	2,70	2,50	2,60	2,65	3,95	0,66	3,95		
DORMITORIO 2-3	10,00	12,35	2,40	2,95	2,50	2,60	2,47	2,90	0,62	2,90		
DORMITORIO 2-4	10,00	16,68	2,40	3,15	2,50	2,60	3,34	6,30	0,83	7,00		
BAÑO-1	2,00	5,24	1,40	1,60	2,20	2,60		1,33	forzada	1,60		
BAÑO-2	2,00	6,21	1,40	1,60	2,20	2,60		1,33	forzada	1,60		
BAÑO-3	2,00	6,91	1,40	2,00	2,20	2,60		2,40	forzada	2,70		
BAÑO-4	2,00	5,52	1,40	1,40	2,20	2,60		0,80	forzada	1,05		
ASEO-1	1,00	2,84	0,80	1,08	2,20	2,60		1,40	forzada	1,68		
VESTIBULO		13,54		1,13		2,60		3,40		4,00		
DISTRIBUIDOR-1		11,15	0,80	1,25	2,20	2,60						
DISTRIBUIDOR-2		7,86	0,80	1,05	2,20	2,60		2,60		2,92		
GARAJE		24,99		3,95		2,60		2,00	1,25	9,50		
LAVADERO		4,71		1,60		2,60		1,15		1,30		
TOTAL	97,80	207,35										

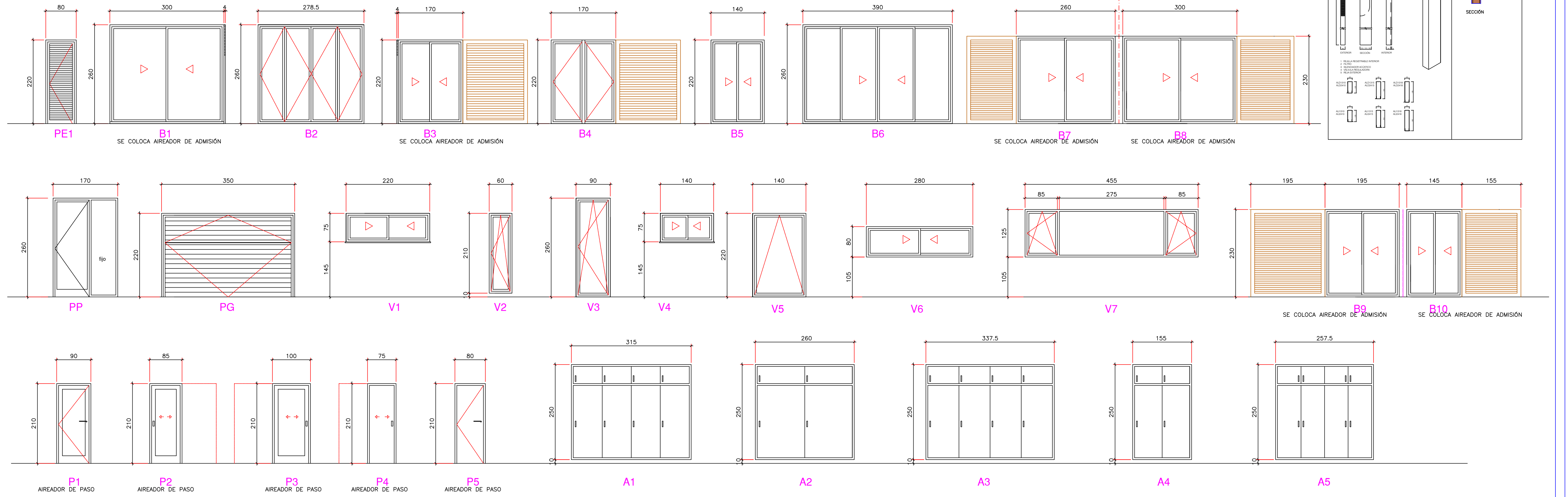


PLANTA BAJA. COTAS



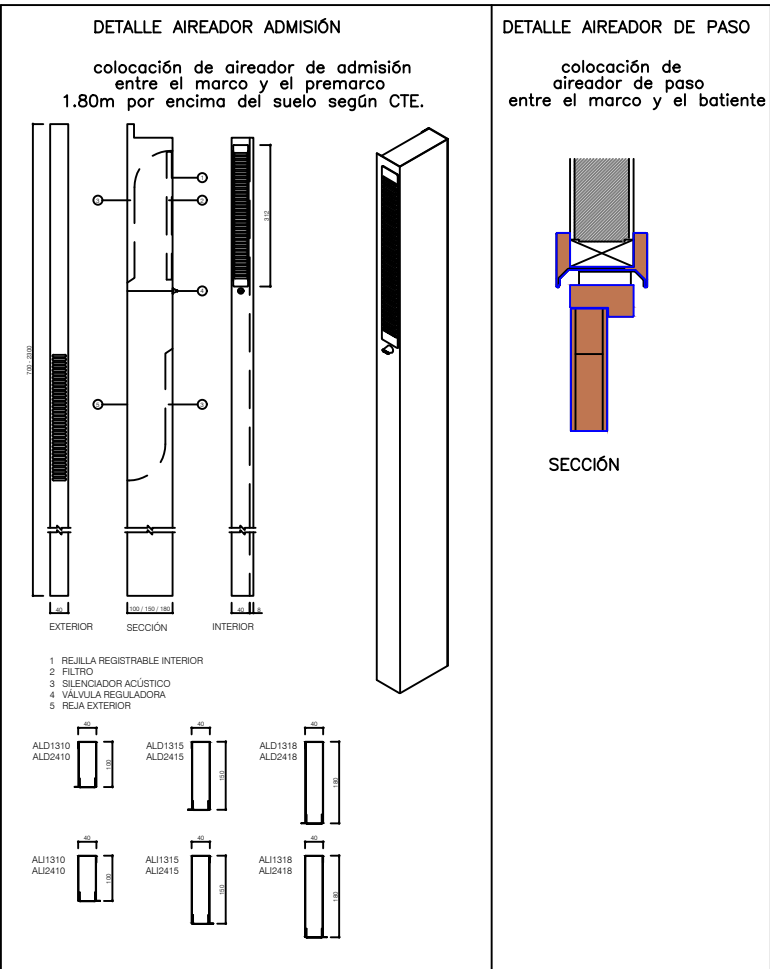
PLANTA PRIMERA. COTAS

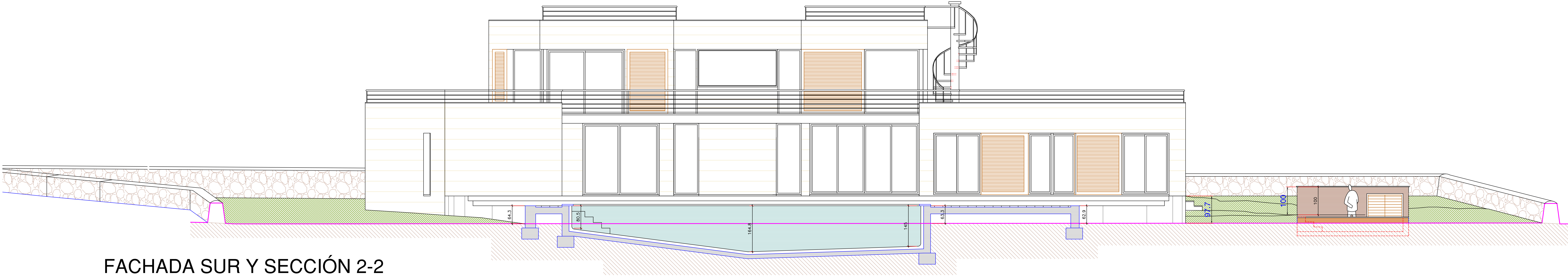
DETALLE DE CARPINTERÍA.



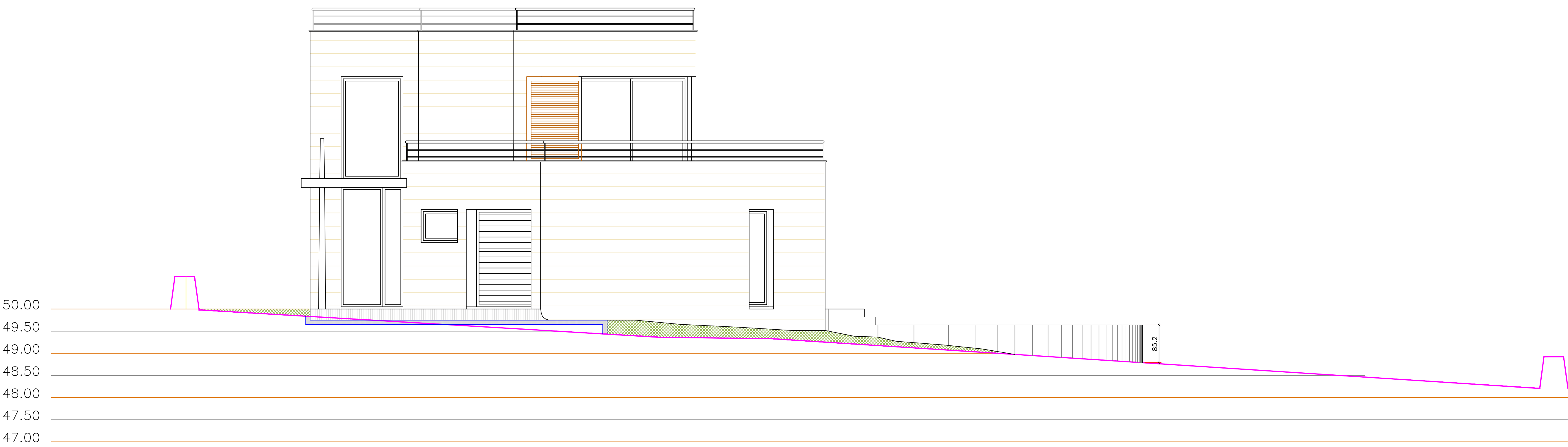
CUADRO DE CARPINTERIA EXTERIOR							
TIPO	DIMENSION	MATERIAL	VIDRIO	UNIDADES	PERSIANA	CERRADURA	TIPO
PG	350x220	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	NO	1	NO	SI	BASCULANTE
PP	170x270	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	NO	SI	BATIENTE Y FUGO
PE-1	80x220	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	NO	1	NO	SI	BATIENTE
B1	300x260	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	NO	NO	CORREDERA
B2	280x260	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	2	NO	NO	BATIENTE
B3	170x220	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	3	SI	NO	CORREDERA
B4	170x220	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	SI	NO	OSC-BATIENTE
B5	140x220	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	NO	NO	BATIENTE
B6	390x260	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	NO	NO	CORREDERA
B7	265x220	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	SI	NO	CORREDERA
B8	305x220	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	SI	NO	CORREDERA
B9	195x220	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	SI	NO	CORREDERA
B10	145x220	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	SI	NO	CORREDERA
V1	220x75	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	NO	NO	BATIENTE
V2	60x210	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	4	SI	NO	OSC-BATIENTE
V3	90x250	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	2	NO	NO	OSC-BATIENTE
V4	140x75	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	NO	NO	CORREDERA
V5	140x220	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	NO	NO	OSC-BATIENTE
V6	280x80	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	NO	NO	CORREDERA
V7	455xvariable	ALUMINIO LACADO COLOR BRONCE OSCURO DE TECHNAL	"CLIMALIT" 6/4/6	1	NO	NO	BATIENTE Y FUGO

CUADRO DE CARPINTERIA INTERIOR							
TIPO	DIMENSION	MATERIAL	VIDRIO	UNIDADES	PERSIANA	CERRADURA	TIPO
P1	90x210	PINO FLANDES	SI	2	-	NO	BATIENTE
P2	85x210	PINO FLANDES	NO	2	-	NO	CORREDERA
P3	100x210	PINO FLANDES	NO	2	-	NO	CORREDERA
P4	75x210	PINO FLANDES	SI	3	-	NO	CORREDERA
P5	80x210	PINO FLANDES	NO	5	-	NO	BATIENTE
A1	315x250	PINO FLANDES	NO	1	-	-	CORREDERA
A2	260x250	PINO FLANDES	NO	1	-	-	CORREDERA
A3	337.5x250	PINO FLANDES	NO	1	-	-	CORREDERA
A4	155x250	PINO FLANDES	NO	1	-	-	CORREDERA
A5	257.5x250	PINO FLANDES	NO	1	-	-	BATIENTE

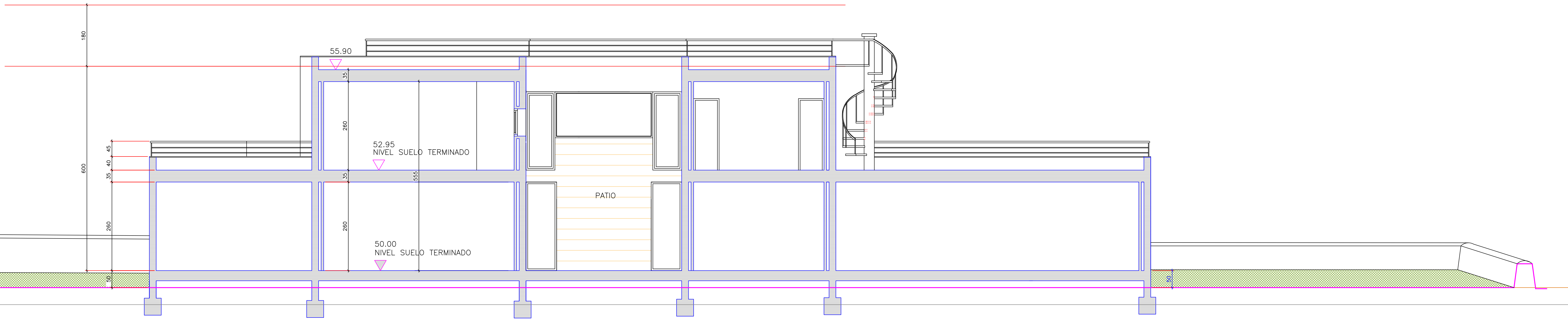




FACHADA SUR Y SECCIÓN 2-2

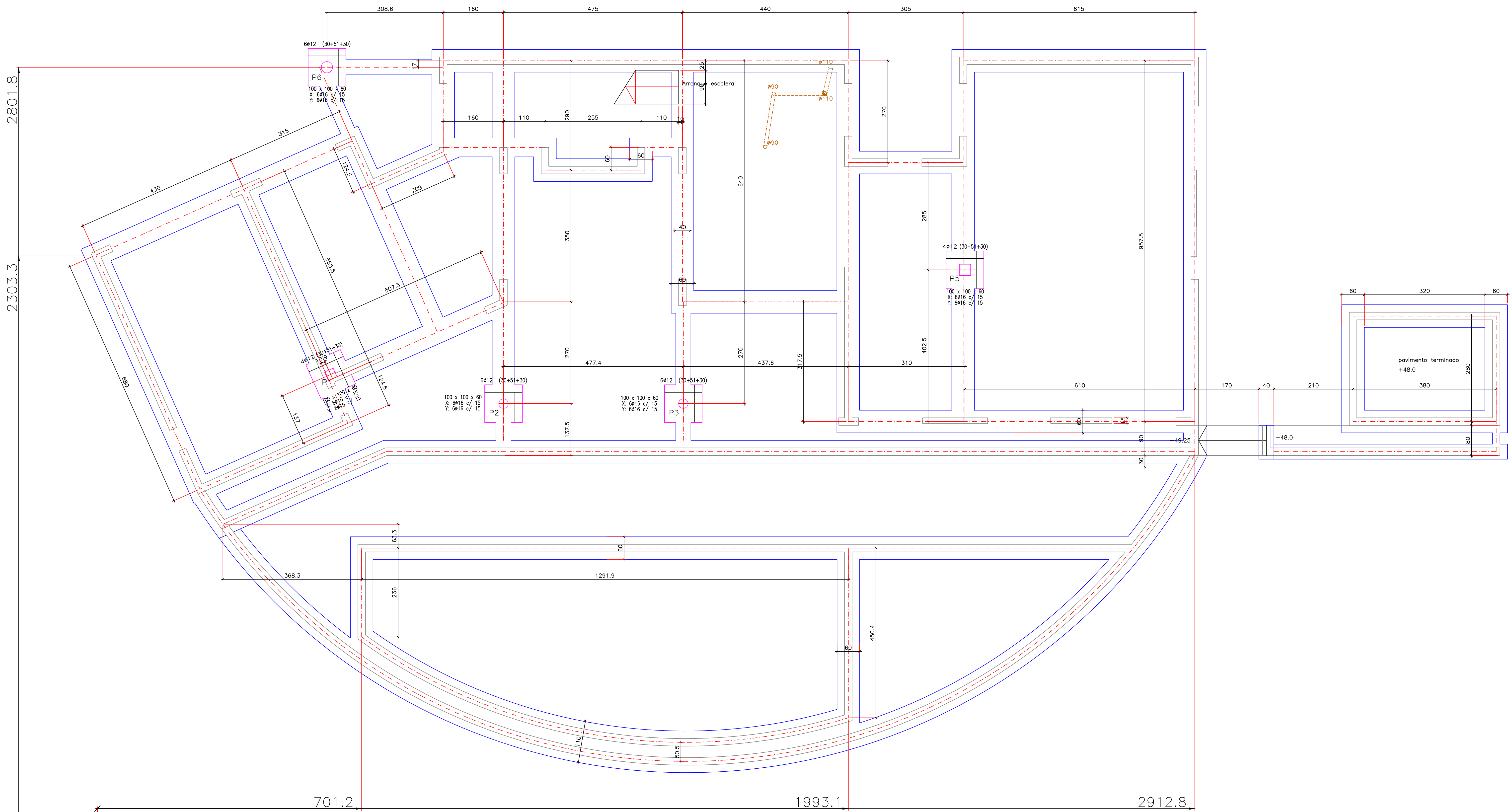


FACHADA OESTE.



SECCIÓN 1-1





NOTA: EL PAVIMENTO TERMINADO DE PLANTA BAJA NUNCA SOBREPASARÁ 1.0 M POR ENCIMA DEL TERRENO NATURAL.

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES según EHE						
ELEMENTO	DESIGNACIÓN	NIVEL CONTROL	X _c	X _s	X _g	X _d
HORMIGÓN	HA-25/B/20/10a	ESTADÍSTIC	1.5			
ACERO ARMADURAS	B 500 S	NORMAL	1.15			
AC. PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	garantía (BENEFIC)	1			
EJECUCIÓN		NORMAL		1.5	1.6	

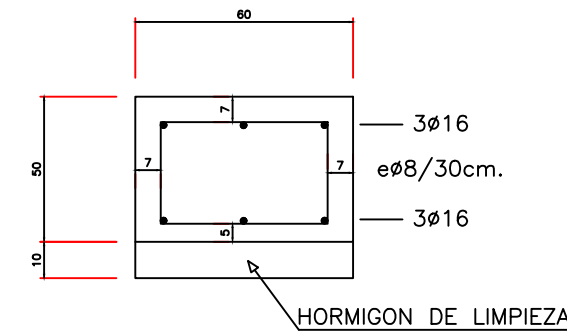
ARMADURAS			8	10	12	16	20	25
DIÁMETRO	ANCLAJES DE BARRAS RECTAS en cm. Para anclajes con codo multiplicar por 0.7	Arm. Superior	29	36	43	58	84	131
		Arm. Inferior	20	25	30	40	60	94
Longitud de anclaje en cm. Para barras separadas más de 10ø multiplicar por 0.7	Arm. Superior	58	72	86	116	168	262	
	Arm. Inferior	40	50	60	80	120	188	
DIÁMETRO DE DOBLAJE DE LOS CODO (cm)			3.2	4	4.8	6.4	14	17.5

CARGAS SUPERFICIALES CONSIDERADAS EN EL CÁLCULO KN/M2 (Kg/M2)		
PESO PROPIO ZONAS MACIZADAS	7.50	(750)
PESO PROPIO ZONAS ALIGERADAS (retículo)		4.25 (425)
CARGA PERMANENTE (pavimento, cubierta,...)		1.10 (110)
SOBRECARGA DE TABIQUERIA		1.00 (100)
SOBRECARGA DE USO		4.00 (400)
SOBRECARGA DE CONSERVACIÓN Y NIEVE		-
TOTAL	ZONAS MACIZADAS	-3.60 (1360)
	ZONAS ALIGERADAS	10.35 (1035)

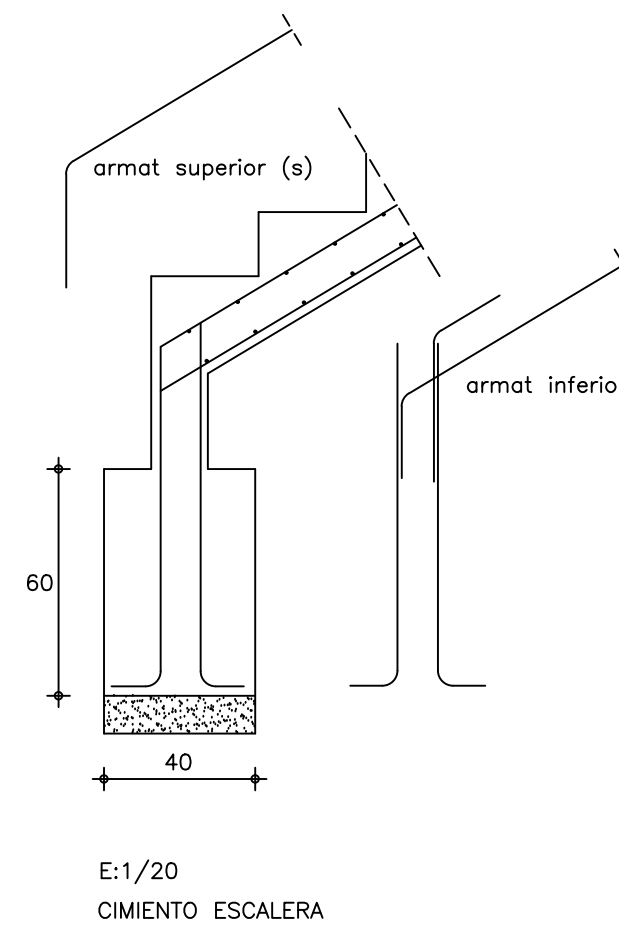
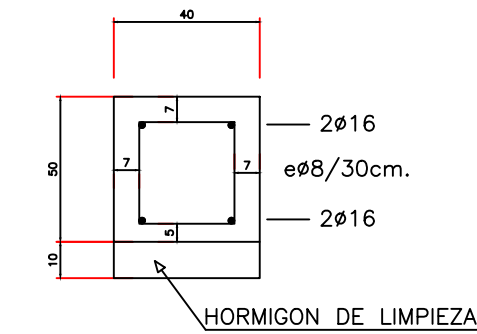
NOTAS
SE RECOMIENDA EL USO DE ADITIVOS PLASTIFICANTES O SUPERFLUIDIFICANTES
EL CURADO SE REALIZARÁ CON UNA DISOLUCIÓN DE RESINAS SINTÉTICAS
TODOS LOS TABIQUES Y PAREDES NO INDICADOS EN ESTE PLANO SE ACERCARÁN AL TECHO CON MATERIAL ELÁSTICO

JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA SISMORRESISTENTE (NCSR-02)	
Consideraciones previas	
Situación de la edificación	Iles Balears
Clasificación de la edificación (art. 1.2.2)	"De importancia normal"
Uso de la edificación	Vivienda/s
Situación de la edificación	Estructura de muros portantes
Aceleración Sísmica	0.04 g
Acciones que se consideren en el cálculo	SI
Se requiere considerar las acciones sísmicas	1
Coefficiente de comportamiento por ductilidad	

ZANJA DE CIMIENTOS



ZANJA DE CIMIENTOS



Cimentación
Cimentación
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
Aceros en cimentación: B 500 S , Control Normal
Escala: 1:50

CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN				
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y
P1, P2, P3, P5 y P6	100x100	60	6ø16 c/ 15	6ø16 c/ 15

Cuadro de arranques	
Referencias	Armados Esquinas
P1 y P5	4ø12 (30+51+30)
P2, P3 y P6	6ø12 (30+51+30)

Arranques	
nøxx(aa+bb+cc)	
cc	
aa	
bb	

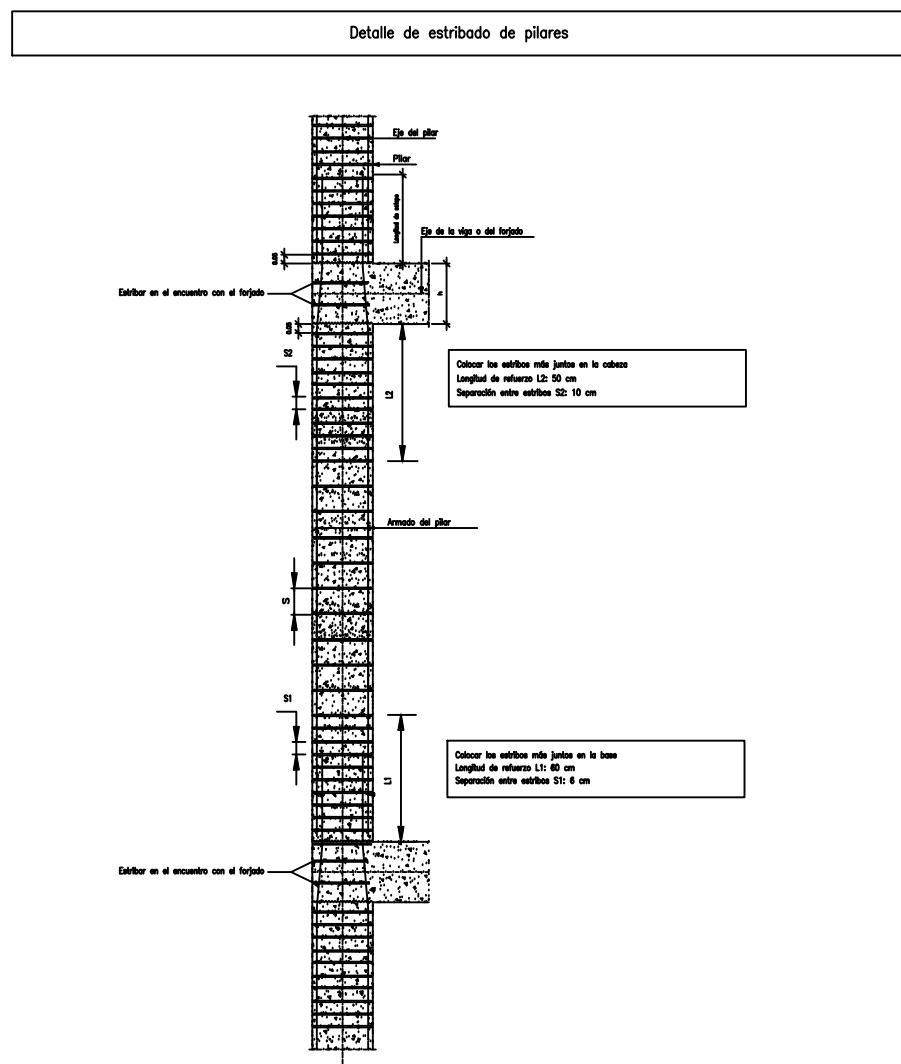
P1	P2 P3	P5	P6

ETP1

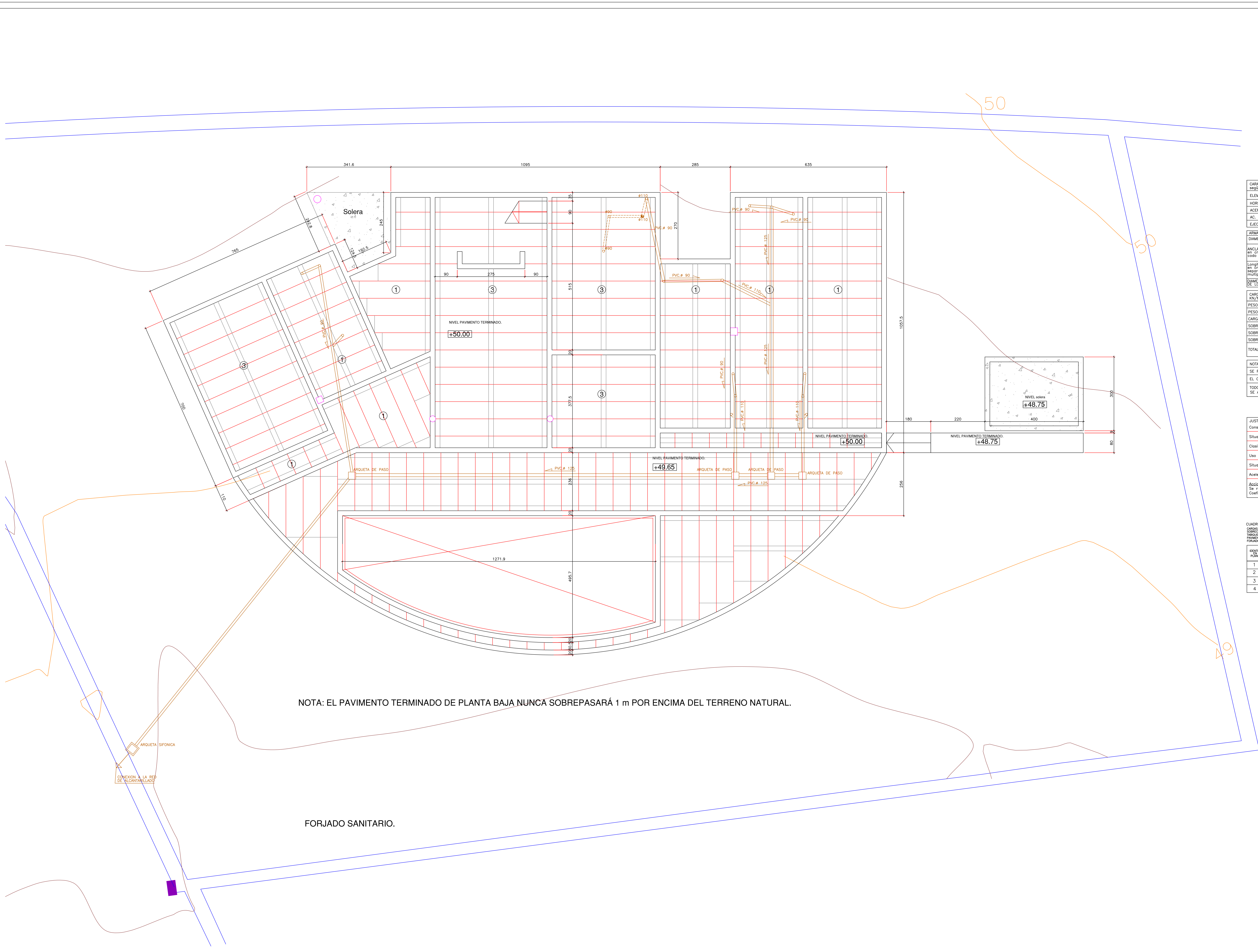
ETPB

Cimentación

Cuadro de pilares
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
Acero: B 500 S , Control Normal
Acero en perfiles: S275
Escala: 1:50



PLANTA DE CIMIENTOS.



CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES según EHE						
ELEMENTO	DESIGNACIÓN	NIVEL CONTROL	Y _c	Y _s	Y _g	Y ₀
HORMIGÓN	HA-25/B/20/f _{yk}	ESTADÍSTIC	1.5			
ACERO ARMADURAS	B 500 S	NORMAL		1.15		
AC. PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	garantía fabricadora		1		
EJECUCIÓN:	NORMAL			1.5	1.6	

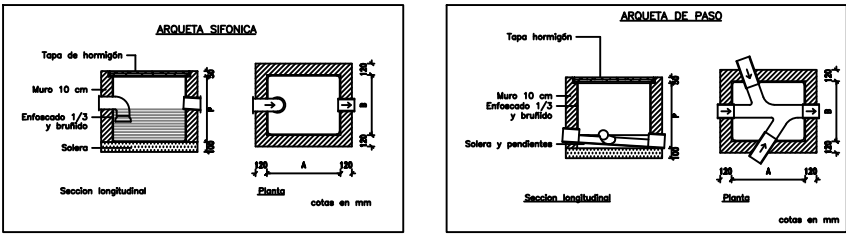
ARMADURAS												
DIAMETRO	8	10	12	16	20	25						
ANCLAJES DE BARRAS RECTAS en cm. Para anclajes con r _{sd} multiplicar por 0.7	Arm. Superior	29	36	43	58	84	131					
	Arm. Inferior	20	25	30	40	60	94					
Longitudes de solape en cm. Para barras separadas más de 10ø multiplicar por 0.7	Arm. Superior	58	72	86	116	168	262					
	Arm. Inferior	40	50	60	80	120	188					
DIAMETRO DE DOBLAJE DE LOS CORDONES (cm)		3.2	4	4.8	6.4	14	17.5					

CARGAS SUPERFICIALES CONSIDERADAS EN EL CALCULO KN/M2 (Kg/M2)	
PESO PROPIO ZONAS MACIZADAS	7.50 (750)
PESO PROPIO ZONAS ALIGERADAS (retículo)	4.25(425)
CARGA PERMANENTE (pavimento, cubierta,...)	1.10(110)
SOBRECARGA DE TABQUERIA	1.00(100)
SOBRECARGA DE USO	4.00(400)
SOBRECARGA DE CONSERVACIÓN Y NIEVE	-
TOTAL	
ZONAS MACIZADAS	13.60 (1360)
ZONAS ALIGERADAS	10.35 (1035)

NOTAS	
SE RECOMIENDA EL USO DE ADITIVOS PLASTIFICANTES O SUPERFLUIDIFICANTES	
EL CURADO SE REALIZARÁ CON UNA DISOLUCIÓN DE RESINAS SINTÉTICAS	
TODOS LOS TABIQUES Y PAREDES NO INDICADOS EN ESTE PLANO SE ACERCARÁN AL TECHO CON MATERIAL ELÁSTICO	

JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA SISMORRESISTENTE (NCSR-02)	
Consideraciones previas	
Situación de la edificación	Illes Balears
Clasificación de la edificación(art. 1.2.2)	"De importancia normal"
Uso de la edificación	Vivienda/s
Situación de la edificación	Estructura de muros portantes
Aceleración Sísmica	0.04 g
Acciones que se consideran en el cálculo	
Se requiere considerar las acciones sísmicas	SI
Coefficiente de comportamiento por ductilidad	1

CUADRO DE FORJADOS CON VIGUETAS PRETENSADAS AUTORRESISTENTE						
DATOS:						
SOLICITADA DE 100.00KN/m²						
TABQUERIA 1.20x1.20m						
PAVIMENTO 0.080m						
FORJADO APOYADO, FLECHAS/L/400 ≤ L/800 +0.6						
IDENTIF. PLANO	DADO Y TPO DE FORJADO	ESPESOR DE LA VIGUETA (cm)	MOMENTO POSITIVO CON APORTE EN EL DADO (KN.m)	LONGITUD VIGUETAS (m)	MOMENTO NEGATIVO CON APORTE EN EL DADO (KN.m)	ARMADURA NEGATIVOS (mm²/m de viga)
1	20+4x70 VIGA SIMPLE	20-1	20.40	HASTA 3.70	10.50	200oe 0.75
2	20+4x70 VIGA SIMPLE	20-1	20.40	de 3.80 a 4.00m	10.50	200 de 0.95
3	20+4x70 VIGA SIMPLE	20-2	28.89	de 4.10 a 4.70m	15.90	2010 de 0.95
4	20+4x70 VIGA SIMPLE	20-3	37.08	de 4.80 a 5.30m	15.90	2010 de 1.10



NOTA: EL PAVIMENTO TERMINADO DE PLANTA BAJA NUNCA SOBREPASARÁ 1 m POR ENCIMA DEL TERRENO NATURAL.

FORJADO SANITARIO.

