






**Ref: M7850 Magnífico apartamento adosado con preciosas vistas al mar, en Port d´Addaia, Mercadal, costa noreste de Menorca y gran piscina comunitaria con solarium. Tiene amarre para embarcación de 8/10 mts.**

Venta **285.000 €**

 **2** Habitaciones  **1** Baños  **96 m<sup>2</sup>** Metros construidos

 **LOCALIZACIÓN**

Población: Es Mercadal  
Zona: Addaia

**DESCRIPCIÓN**

'Palpita un mar de acero de olas grises dentro los toscos murallones roídos del puerto viejo. Sopla el viento norte y riza el mar.'

Recuerda Machado en este poema el mar y el puerto como algo inseparable. Algo así le ocurre a este magnífico apartamento con vistas al mar en la urbanización Port d'Addaia, costa noreste de Menorca. El pequeño complejo de apartamentos con terraza tiene una gran piscina comunitaria con terraza y vistas al mar. Tiene dos plantas, en la planta baja dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un gran baño con ducha, hay una pequeña terraza en la parte delantera y trasera. En la 1ª planta están la cocina, oficina, lavadero, gran salón que da a una terraza con vistas panorámicas al mar. Se vende amueblado y en perfecto estado y listo para entrar. También tiene la posibilidad de un amarre de barco (8 a 10 mts.) En Cala Molí, en la misma zona.

Los datos y precios de las propiedades pueden sufrir cambios sin previo aviso, incluso no estar ya a la venta debido a su retirada o que ya han sido vendidas. Hemos hecho todo lo posible para asegurar que la información detallada sea correcta, no obstante Portal Menorca no se hace responsable de errores u omisiones.



#### DISTRIBUCIÓN

Baños **1**  
Cocina(s)  
Comedor  
Lavadero  
Numero de plantas **2**  
Total dormitorios **2**

#### ENTORNO

Vista al mar  
Parques y jardines

#### EQUIPAMIENTOS

Armarios empotrados **1**

#### ÁREAS - SUPERFICIES

Superficie Construida **96 m<sup>2</sup>**  
Superficie útil **80 m<sup>2</sup>**

Los datos y precios de las propiedades pueden sufrir cambios sin previo aviso, incluso no estar ya a la venta debido a su retirada o que ya han sido vendidas. Hemos hecho todo lo posible para asegurar que la información detallada sea correcta, no obstante Portal Menorca no se hace responsable de errores u omisiones.

---

Los datos y precios de las propiedades pueden sufrir cambios sin previo aviso, incluso no estar ya a la venta debido a su retirada o que ya han sido vendidas. Hemos hecho todo lo posible para asegurar que la información detallada sea correcta, no obstante Portal Menorca no se hace responsable de errores u omisiones.

## INSTALACIONES

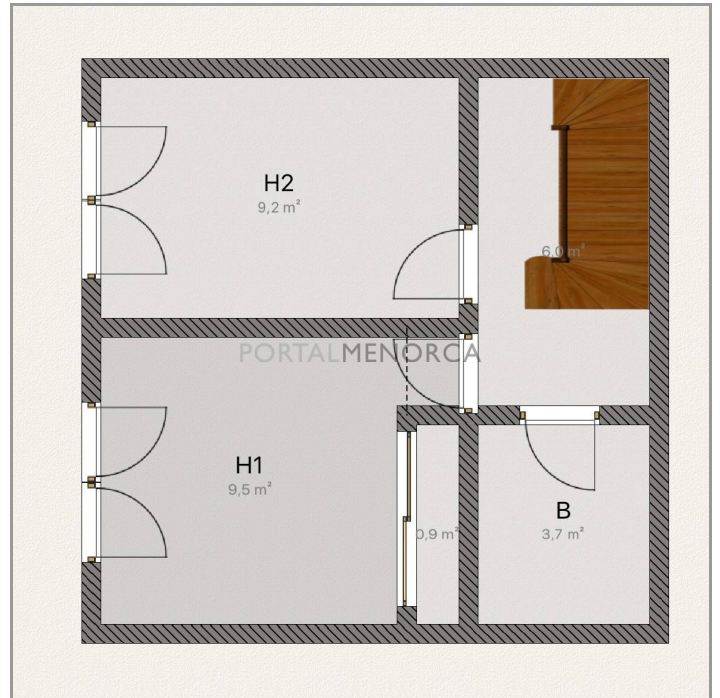
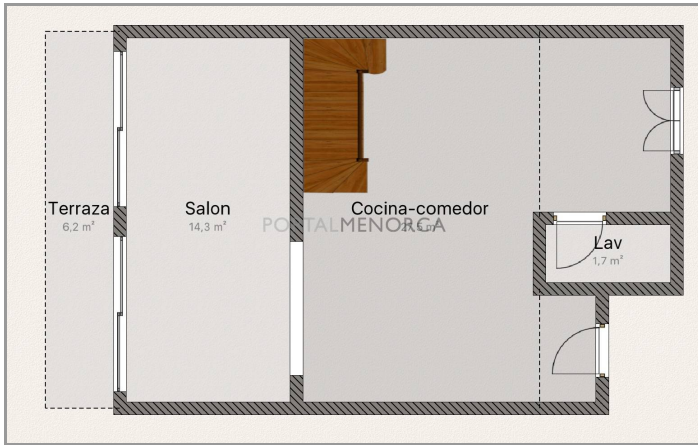
Piscina  
Piscina compartida **Exterior**  
Terraza cubierta

---

Los datos y precios de las propiedades pueden sufrir cambios sin previo aviso, incluso no estar ya a la venta debido a su retirada o que ya han sido vendidas. Hemos hecho todo lo posible para asegurar que la información detallada sea correcta, no obstante Portal Menorca no se hace responsable de errores u omisiones.



PLANOS



Los datos y precios de las propiedades pueden sufrir cambios sin previo aviso, incluso no estar ya a la venta debido a su retirada o que ya han sido vendidas. Hemos hecho todo lo posible para asegurar que la información detallada sea correcta, no obstante Portal Menorca no se hace responsable de errores u omisiones.